

## DOSSIER DE DIAGNOSTICS TECHNIQUES

**Référence : 50598 Nièvre Aménagement**

Le 07/07/2025



---

Bien : **Maison individuelle**  
Adresse : **5 rue du Fer**  
**58000 NEVERS**  
Référence Cadastre : **BK - 44**

---

### PROPRIETAIRE

Nièvre Aménagement  
CS 50001 11 rue Bovet  
58027 NEVERS CEDEX

### DEMANDEUR

Nièvre Aménagement  
CS 50001 11 rue Bovet  
58027 NEVERS CEDEX

---

Date de visite : **27/06/2025**  
Opérateur de repérage : **BONDEAU**  
**Sébastien**

---

**NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS***RAPPORT N° 50598 NIEVRE AMÉNAGEMENT***INFORMATIONS GÉNÉRALES**Type de bien : **Maison individuelle (sur cour intérieure)**

Adresse :

**5 rue du Fer  
58000 NEVERS**Réf. Cadastre : **BK - 44**Bâti : **Oui**Date du permis de construire : **avant 31/12/1947**Propriétaire : **Nièvre Aménagement****CONSTAT AMIANTE****Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante****EXPOSITION AU PLOMB****Des revêtements contenant du plomb ont été mis en évidence.**

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Arrêté du 16/07/2019. R. 4412-97 à R. 4412-97-6 du Code du Travail issu du décret 2017-899 du 9 mai 2017 modifié par le décret 2019-251 du 27 mars 2019; Norme NF X 46-020 d'août 2017



Numéro de rapport	50598 Nièvre Aménagement A
Propriétaire	Nièvre Aménagement
Donneur d'ordre	Nièvre Aménagement
Adresse de l'immeuble	5 rue du Fer 58000 NEVERS
Numéro de lot	
Bâtiment ou installation	Maison individuelle (sur cour intérieure)
Date de la commande	21/05/2025
La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage	27/06/2025
Date d'émission du rapport de repérage	07/07/2025
Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre	

### Signataire du rapport

Signature et Visa

Opérateur de repérage :



**BONDEAU Sébastien**  
**SG2B**  
 Le 07/07/2025

### Conclusions

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

Amiante

**Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante repérés**

Référence (Sondage)	Matériaux ou produits	N° du local	Localisation	Etage	Référence (ZPSO)
<b>S001</b>	Conduits fibres-ciment	1	Bâtiment	Bâti	Z019

**Exclusions**

Aucune

Amiante

## SOMMAIRE

<b>SIGNATAIRE DU RAPPORT .....</b>	<b>1</b>
<b>CONCLUSIONS.....</b>	<b>1</b>
<b>DESCRIPTION DE LA MISSION .....</b>	<b>4</b>
OBJET DE LA MISSION : .....	4
IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES : .....	4
IDENTIFICATION COMPLETE DU BATIMENT CONCERNE : .....	4
IDENTIFICATION DU BIEN CONCERNE : .....	4
<b>PROGRAMME DE TRAVAUX .....</b>	<b>4</b>
<b>CADRE DE LA MISSION DE REPERAGE .....</b>	<b>5</b>
PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION) : .....	5
PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES .....	5
PROGRAMME DE REPERAGE .....	6
RAPPORTS PRECEDEMENT REALISES .....	6
<b>CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....</b>	<b>6</b>
DATES ET NATURE DES VISITES SUR SITE .....	6
ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE LA NORME NF X 46-020.....	6
CONDITIONS D'INACCESSIBILITE OU D'IMPOSSIBILITE DE REALISER DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES .....	6
LISTE DES ZONES PRESENTANT DES SIMILITUDES D'OUVRAGES.....	7
<b>RESULTATS DU REPERAGE.....</b>	<b>11</b>
RESULTATS DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE : .....	11
LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS REPERES .....	12
COMMENTAIRE SUR LA MISSION.....	22
RAPPEL DES OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE CONCERNE PAR LA MISSION DE REPERAGE .....	22
<b>ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION.....</b>	<b>23</b>
<b>ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS.....</b>	<b>41</b>
<b>ANNEXE : PROCES VERBAUX D'ANALYSE.....</b>	<b>45</b>
<b>ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE .....</b>	<b>58</b>
<b>ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE.....</b>	<b>59</b>

## 1 Description de la mission

### 1.1 Objet de la mission :

Le repérage de l'amiante avant travaux dans les immeubles bâtis, défini à l'article R. 4412-97 du code du travail, consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement par les travaux et interventions visés à l'article R. 4412-94 du code du travail et définis par le donneur d'ordre.

Références de l'ordre de mission : **50598 Nièvre Aménagement**

### 1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :

Propriétaire de l'immeuble :	Nièvre Aménagement
Demeurant :	CS 50001 11 rue Bovet 58027 NEVERS CEDEX
Représenté par :	Madame Azencot Léa
Commanditaire du repérage :	Nièvre Aménagement
Opérateur ayant réalisé le repérage :	Monsieur BONDEAU Sébastien
Nom et adresse de l'entreprise :	SG2B 25 rue du 13ème de Ligne 58000 NEVERS
N° de Siret :	42250408400076
RCP-compagnie-n° de police :	AXA Protexi Assurances -10328176904

### 1.3 Identification complète du bâtiment concerné :

Dénomination :	
Adresse complète :	5 rue du Fer 58000 NEVERS
Référence Cadastre :	BK - 44

### 1.4 Identification du bien concerné :

Date du PC ou date de construction :	Permis de Construire : avant 31/12/1947	Construction : Non communiquée
Type et Fonction principale du bien :	Maison individuelle (sur cour intérieure)	Habitation
Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bien concerné :	Aucun	

## 2 Programme de Travaux

Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit :

Intitulé
Réhabilitation de l'ensemble du bâtiment.

### 3 Cadre de la mission de repérage

#### 3.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles concernés (zone d'intervention) :

##### Parties d'immeuble concernées

Parties d'immeuble visitées	Etage	Travaux
Bâtiment	Bâti	Concernée
Pièce n°1/n°2 (Rdc)	RDC	Concernée
Pièce n°3 (Rdc)	RDC	Concernée
Pièce n°4 (Rdc)	RDC	Concernée
Pièce n°5 (Rdc)	RDC	Concernée
Pièce n°6 (Rdc)	RDC	Concernée
Pièce n°7 (Rdc)	RDC	Concernée
Pièce n°8 (Rdc)	RDC	Concernée
Palier (1er)	1er	Concernée
Pièce n°1 (1er)	1er	Concernée
Couloir (1er)	1er	Concernée
Pièce n°2 (1er)	1er	Concernée
Pièce n°3 (1er)	1er	Concernée
Pièce n°4 (1er)	1er	Concernée
Palier (2ème)	2ème	Concernée
Débarras (2ème)	2ème	Concernée
Pièce n°1 (2ème)	2ème	Concernée
Sous pente n°1 (2ème)	2ème	Concernée
Pièce n°2 (2ème)	2ème	Concernée
Pièce n°3 (2ème)	2ème	Concernée
Pièce n°4 (2ème)	2ème	Concernée
Pièce n°5 (2ème)	2ème	Concernée
Pièce n°6 (2ème)	2ème	Concernée
Sous pente n°2 (2ème)	2ème	Concernée
Combles (3ème)	3ème	Concernée

## Programme de repérage

Liste des composants et parties de composants à inspecter découlant du programme des travaux, conformément à l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 :

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou Produit	Commentaire
<b>2 - Parois verticales extérieures et Façades</b>			
Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs	M	
	Peintures sur béton	M	
Menuiseries extérieures	Joints de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	M	
Éléments associés aux façades	Conduits de fumées, de cheminée, de ventilation	P	
<b>3 - Parois verticales intérieures</b>			
Murs et cloisons maçonnés	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M	
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M	
	Plots de colle fixant les cloisons au mur	M	
	Bandes calicot	M	
	enduits de jointoiement des plaques de plâtre	M	
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	M	
<b>4 - Plafonds et faux plafonds</b>			
Plafonds	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M	
	Panneaux collés vissés ou cloués	P	
	Bandes calicot	M	
	Enduits de jointoiement et plots de colle des plaques de plâtre	M	
<b>5 - Planchers et planchers techniques</b>			
Revêtements de sols	Sous-couches (carton, feutre, ...) des revêtements souples	M	
	Colles non bitumineuses	M	
	Moquette	M	
	Colles et joints de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage	M	

## 3.2 Rapports précédemment réalisés

Néant

## 4 Conditions de réalisation du repérage

### 4.1 Dates et Nature des visites sur site

Date	Objet
27/06/2025	RAAT - Repérage Amiante Avant Travaux

### 4.2 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur Conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020

Néant

### 4.3 Conditions d'inaccessibilité ou d'impossibilité de réaliser des investigations approfondies

Néant



#### 4.4 Liste des Zones présentant des Similitudes d'Ouvrages

Dans le cadre de la mission de repérage, l'opérateur de repérage a défini les Zones Présentant des Similitudes d'Ouvrages suivantes :

##### Z001 : Doublage Bandes calicot + enduit (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°1/n°2 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°3 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°4 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°5 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°6 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°7 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°8 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Palier (1er)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°1 (1er)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Couloir (1er)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°2 (1er)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°3 (1er)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°4 (1er)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Palier (2ème)	Doublage	Bandes calicot + enduit	

##### Z002 : Doublage (fixation) Plôt de colle (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°1/n°2 (Rdc)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Pièce n°3 (Rdc)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Pièce n°4 (Rdc)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Pièce n°5 (Rdc)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Pièce n°6 (Rdc)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Pièce n°7 (Rdc)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Pièce n°8 (Rdc)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Palier (1er)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Pièce n°1 (1er)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Couloir (1er)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Pièce n°2 (1er)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Pièce n°3 (1er)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	

Amiante

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°4 (1er)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	
Palier (2ème)	Doublage (fixation)	Plôt de colle	

### Z003 : Doublage Bandes calicot + enduit (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°1/n°2 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°5 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°6 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°7 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°8 (Rdc)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Palier (1er)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°2 (1er)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°4 (1er)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°1 (2ème)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°2 (2ème)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°3 (2ème)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°4 (2ème)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°5 (2ème)	Doublage	Bandes calicot + enduit	
Pièce n°6 (2ème)	Doublage	Bandes calicot + enduit	

### Z004 : Revêtement de sol Colle de carrelage 30X30 Crème foncé (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°1/n°2 (Rdc)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	
Pièce n°4 (Rdc)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	
Pièce n°5 (Rdc)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	
Palier (1er)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	
Pièce n°2 (1er)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	
Pièce n°4 (1er)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	

### Z005 : Revêtement de sol Colle de plinthes 30X8 Grise (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°5 (Rdc)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 30X8 - Grise	

Amiante

**Z006 : Revêtement de sol Colle de carrelage 20X20 Beige (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°6 (Rdc)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 20X20 - Beige	
Pièce n°7 (Rdc)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 20X20 - Beige	
Pièce n°8 (Rdc)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 20X20 - Beige	

**Z007 : Revêtement de sol Colle de plinthes 20X10 Beige (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°6 (Rdc)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Beige	
Pièce n°7 (Rdc)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Beige	

**Z008 : Revêtement de sol Colle de plinthes 30X8 Crème (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°1/n°2 (Rdc)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 30X8 - Crème	
Pièce n°4 (Rdc)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 30X8 - Crème	
Palier (1er)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 30X8 - Crème	
Pièce n°4 (1er)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 30X8 - Crème	

**Z009 : Revêtement de plafond Enduit plâtré Peinture (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°3 (Rdc)	Revêtement de plafond	Enduit plâtré - Peinture	

**Z010 : Revêtement de sol Colle de carrelage 30X30 Beige foncé (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°1 (1er)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Beige foncé	
Couloir (1er)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Beige foncé	
Pièce n°3 (1er)	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Beige foncé	

**Z011 : Revêtement de murs/cloisons Enduit plâtré Peinture (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°3 (Rdc)	Revêtement de murs/cloisons	Enduit plâtré - Peinture	
Pièce n°2 (1er)	Revêtement de murs	Enduit plâtré - Peinture	
Pièce n°1 (2ème)	Revêtement de murs	Enduit plâtré - Peinture	
Pièce n°2 (2ème)	Revêtement de murs	Enduit plâtré - Peinture	

Amiante

**Z012 : Revêtement de sol Colle de plinthes 20X10 Crème (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°1 (1er)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Crème	
Couloir (1er)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Crème	
Pièce n°3 (1er)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Crème	

**Z013 : Revêtement de sol Colle de plinthes 20X10 Beige foncé (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Couloir (1er)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Beige foncé	
Pièce n°3 (1er)	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Beige foncé	

**Z014 : Revêtement de plafond Dalles polystyrène + colle (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°2 (1er)	Revêtement de plafond	Dalles polystyrène + colle	

**Z015 : Revêtement de murs Enduit ciment Peinture (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°2 (1er)	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	
Palier (2ème)	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	
Débarras (2ème)	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	
Pièce n°1 (2ème)	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	
Pièce n°2 (2ème)	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	
Pièce n°3 (2ème)	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	
Pièce n°4 (2ème)	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	
Pièce n°5 (2ème)	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	
Pièce n°6 (2ème)	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	

**Z016 : Revêtement de sol Moquette (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Palier (2ème)	Revêtement de sol	Moquette	
Pièce n°1 (2ème)	Revêtement de sol	Moquette	
Pièce n°2 (2ème)	Revêtement de sol	Moquette	

**Z017 : Revêtement de sol Linoléum (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Pièce n°1 (2ème)	Revêtement de sol	Linoléum	
Pièce n°2 (2ème)	Revêtement de sol	Linoléum	

**Z018 : Revêtement de murs Enduit/chaux (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Sous pente n°1 (2ème)	Revêtement de murs	Enduit/chaux	
Sous pente n°2 (2ème)	Revêtement de murs	Enduit/chaux	
Combles (3ème)	Revêtement de murs	Enduit/chaux	

**Z019 : 3 Poteaux (coffrages perdus) Conduits fibres-ciment (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Bâtiment	3 Poteaux (coffrages perdus)	Conduits fibres-ciment	S001

**5 Résultats du repérage**
**5.1 Résultats de l'Analyse Documentaire :**

Titre	Référence	Commentaire
Programme de travaux	Nièvre Aménagement	Réhabilitation de l'ensemble du bâtiment.
Plans	Sans objet	

**5.2 Liste des matériaux et produits repérés**

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
Bâtiment	Bâti	Façades	Revêtement de murs	Enduit/crépi - Peinture	Résultat d'analyse (P001)	Non	
		Balcon	Revêtement de sol	Colle de carrelage 40X40 - Blanc	Résultat d'analyse (P046)	Non	
		Balcon	3 Poteaux (coffrages perdus)	Conduits fibres-ciment	Résultat d'analyse (P002)	Oui	3 u
		Façades	Appuis de fenêtre/plinthes	Colle de carrelage/plinthes - Jaune	Résultat d'analyse (P003)	Non	
		Façades	Porte + cadre (T1) - Ouvrant	Mastic vitrier	Résultat d'analyse (P012)	Non	
		Façades	Fenêtre	Brique de verre	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Toiture/murs	Pluviales	Zinc	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Toiture	Lanterneau - Ouvrant	Mastic vitrier	Résultat d'analyse (P040)	Non	
		Façades	Porte + cadre (T3) - Ouvrant	Mastic vitrier	Résultat d'analyse (P015)	Non	
		Façades	Fenêtre + cadre (T4) - Ouvrant	Mastic vitrier	Résultat d'analyse (P033)	Non	
		Façades	Fenêtre + cadre (T5) - Ouvrant	Mastic vitrier	Résultat d'analyse (P037)	Non	
		Balcon	Sous-face	Béton	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Façades	Porte + cadre (T1)	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Façades	Fenêtre + cadre (T1)	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Façades	Fenêtre + cadre (T1) - Ouvrant	Mastic vitrier	Résultat d'analyse (P013)	Non	
		Toiture	Couverture	Tuiles	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Toiture	Charpente	Bois	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Toiture	Lanterneau	Métal - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Façades	Porte + cadre (T2)	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Façades	Porte + cadre (T3)	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	

Amiante

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
		Façades	Fenêtre + cadre (T2)	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Façades	Fenêtre + cadre (T3)	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Façades	Fenêtre + cadre (T3) - Ouvrant	Bois - Mastic vitrier	Résultat d'analyse (P021)	Non	
		Façades	Fenêtre + cadre (T4)	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Façades	Fenêtre + cadre (T5)	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°1/n°2 (Rdc)	RDC	Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	Résultat d'analyse (P006)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 30X8 - Crème	Résultat d'analyse (P016)	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 20X20 - Beige	Résultat d'analyse (P020)	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°3 (Rdc)	RDC	Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Plafond	Revêtement de plafond	Enduit plâtré - Peinture	Résultat d'analyse (P017)	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	

Amiante

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
		Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Béton	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Revêtement de murs/cloisons	Enduit plâtré - Peinture	Résultat d'analyse (P018)	Non	
Pièce n°4 (Rdc)	RDC	Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	Résultat d'analyse (P006)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 30X8 - Crème	Résultat d'analyse (P016)	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Lambris bois - Teinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Escalier	Rampe/marches/limon	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Porte de placard	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°5 (Rdc)	RDC	Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	Résultat d'analyse (P006)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 30X8 - Grise	Résultat d'analyse (P007)	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°6 (Rdc)	RDC	Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne	Non	





Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
					contient pas d'amiante		
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 20X20 - Beige	Résultat d'analyse (P008)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Beige	Résultat d'analyse (P009)	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Fenêtre + cadre - Ouvrant	Mastic vitrier	Résultat d'analyse (P014)	Non	
		Murs	Fenêtre + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°7 (Rdc)	RDC	Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 20X20 - Beige	Résultat d'analyse (P008)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Beige	Résultat d'analyse (P009)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Colle de faïence 20X20 - Blanche	Résultat d'analyse (P010)	Non	
		Equipement	Evier	Tampon insonorisation	Marquage du matériau	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Porte + cadre - Ouvrant	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°8 (Rdc)	RDC	Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne	Non	



Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
					contient pas d'amiante		
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Colle de faïence 20X20 - Blanche	Résultat d'analyse (P011)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 20X20 - Beige	Résultat d'analyse (P008)	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Porte + cadre - Ouvrant	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Palier (1er)	1er	Escalier	Rampe/marches/limon	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	Résultat d'analyse (P006)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 30X8 - Crème	Résultat d'analyse (P016)	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Porte de placard	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°1 (1er)	1er	Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	

Amiante

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Beige foncé	Résultat d'analyse (P022)	Non	
		Cheminée	Structure	Colle de briques	Résultat d'analyse (P026)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Crème	Résultat d'analyse (P023)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Colle de faïence 15X15 - Blanche	Résultat d'analyse (P025)	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Lambris bois - Teinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Cheminée	Revêtement de murs	Enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P024)	Non	
Couloir (1er)	1er	Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Beige foncé	Résultat d'analyse (P022)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Crème	Résultat d'analyse (P023)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Beige foncé	Résultat d'analyse (P027)	Non	
		Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Lambris bois - Teinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°2 (1er)	1er	Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	Résultat d'analyse (P006)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Verte	Résultat d'analyse (P028)	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Plafond	Revêtement de plafond	Dalles polystyrène + colle	Résultat d'analyse (P031)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Colle de faïence 20X120 - Verte	Résultat d'analyse (P029)	Non	



Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
		Murs	Fenêtre + cadre - Ouvrant	Mastic vitrier	Résultat d'analyse (P030)	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Fenêtre + cadre - Ouvrant	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs, Sol	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	Résultat d'analyse (P032)	Non	
		Murs, Sol	Revêtement de murs	Enduit plâtré - Peinture	Résultat d'analyse (P018)	Non	
		Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°3 (1er)	1er	Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Beige foncé	Résultat d'analyse (P022)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Crème	Résultat d'analyse (P023)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 20X10 - Beige foncé	Résultat d'analyse (P027)	Non	
		Plafond	Doublage	Lambris bois - Teinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Fenêtre + cadre	PVC	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°4 (1er)	1er	Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P042)	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 30X30 - Crème	Résultat d'analyse	Non	

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
				foncé	(P006)		
		Sol	Revêtement de sol	Colle de plinthes 30X8 - Crème	Résultat d'analyse (P016)	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Porte de placard	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Palier (2ème)	2ème	Escalier	Rampe/marches/limon	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		Murs	Doublage (fixation)	Plôt de colle	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Murs	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Doublage (isolation)	Polystyrène	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	Résultat d'analyse (P032)	Non	
		Plafond	Doublage	Lambris bois - Teinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Sol	Plancher	Béton	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Moquette	Résultat d'analyse (P034)	Non	
Débarras (2ème)	2ème	Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	Résultat d'analyse (P032)	Non	
		Sol	Plancher	Béton	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Structure	Parpaings	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°1 (2ème)	2ème	Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	

Amiante

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
		Sol	Revêtement de sol	Linoléum	Résultat d'analyse (P035)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	Résultat d'analyse (P032)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Moquette	Résultat d'analyse (P034)	Non	
		Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Enduit plâtre - Peinture	Résultat d'analyse (P044)	Non	
		Sol	Plancher	Béton	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Sous pente n°1 (2ème)	2ème	Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Sol	Plancher	Bois	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Enduit/chaux	Résultat d'analyse (P045)	Non	
Pièce n°2 (2ème)	2ème	Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P043)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Linoléum	Résultat d'analyse (P035)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Colle de faïence 20X20 - Blanche	Résultat d'analyse (P036)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	Résultat d'analyse (P032)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Enduit plâtre - Peinture	Résultat d'analyse (P018)	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Moquette	Résultat d'analyse (P034)	Non	
		Sol	Plancher	Béton	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°3 (2ème)	2ème	Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Colle de faïence 20X10	Résultat d'analyse (P039)	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Colle de carrelage 20X10	Résultat d'analyse (P038)	Non	
		Murs	Revêtement de	Enduit ciment -	Résultat d'analyse	Non	

Amiante

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
			murs	Peinture	(P032)		
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°4 (2ème)	2ème	Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	Résultat d'analyse (P032)	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Sol	Plancher	Béton	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°5 (2ème)	2ème	Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Colle de faïence 15X15 - Bleue	Résultat d'analyse (P041)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	Résultat d'analyse (P032)	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Sol	Plancher	Béton	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Pièce n°6 (2ème)	2ème	Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Plafond	Doublage	Bandes calicot + enduit	Résultat d'analyse (P005)	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment - Peinture	Résultat d'analyse (P032)	Non	
		Plafond	Doublage	Placoplâtre - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Sol	Plancher	Béton	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
Sous pente n°2 (2ème)	2ème	Murs	Porte + cadre	Bois - Peinture	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Sol	Revêtement de sol	Tomettes	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	
		Murs	Revêtement de murs	Enduit/chaux	Résultat d'analyse (P045)	Non	
Combles	3ème	Murs	Revêtement de	Enduit/chaux	Résultat d'analyse	Non	

Amiante



Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
(3ème)			murs		(P045)		
		Sol	Revêtement de sol	Bois	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante	Non	

<b>5.3</b>	<b>Commentaire sur la mission</b>
Les réseaux (eaux, gaz, évacuations diverses, ...) ou autres éléments de construction enterrés, encastrés ou coulés dans du béton (cales de ferrailage, etc...) sont par définition ni visibles / ni accessibles et sont donc exclus de la mission. En cours de travaux, une visite complémentaire (avec prélèvements éventuels) sera à prévoir et ordonnée par le donneur d'ordre en cas de découverte d'autres matériaux et/ou produits susceptibles de contenir de l'amiante.	

<b>5.4</b>	<b>Rappel des obligations du propriétaire concerné par la mission de repérage</b>
------------	---

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.



## ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation



ELEMENT : Couverture

### Emplacement



Nom du client Nièvre Aménagement

Numéro de dossier 50598 Nièvre Aménagement

Pièce ou local Bâti - Bâtiment

Matériau Tuiles

Nom de l'opérateur BONDEAU Sébastien

Date de prélèvement

Référence du sondage

Localisation Couverture - Toiture

Résultat amiante

**ABSENCE D'AMIANTE**



ELEMENT : Rampe/marches/limon

### Emplacement



Nom du client Nièvre Aménagement

Numéro de dossier 50598 Nièvre Aménagement

Pièce ou local 1er - Palier (1er)

Matériau Bois - Peinture

Nom de l'opérateur BONDEAU Sébastien

Date de prélèvement

Référence du sondage

Localisation Rampe/marches/limon - Escalier

Résultat amiante

**ABSENCE D'AMIANTE**


**ELEMENT :** Doublage

**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	
Pièce ou local	1er - Pièce n°1 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Lambris bois - Teinture	Localisation	Doublage - Plafond

**Résultat amiante** **ABSENCE D'AMIANTE**

**ELEMENT :** Fenêtre + cadre (T1)

**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Bois - Peinture	Localisation	Fenêtre + cadre (T1) - Façades

**Résultat amiante** **ABSENCE D'AMIANTE**

**ELEMENT :** Fenêtre + cadre (T2)

**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Bois - Peinture	Localisation	Fenêtre + cadre (T2) - Façades

**Résultat amiante** **ABSENCE D'AMIANTE**

Commentaires Pose postérieure 1997.

Amiante



## PRELEVEMENT : P001

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Enduit/crépi - Peinture	Localisation	Revêtement de murs - Façades
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P002

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	S001
Matériau	Conduits fibres-ciment	Localisation	3 Poteaux (coffrages perdus) - Balcon
<b>Résultat amiante</b>	 <b>PRÉSENCE D'AMIANTE</b> Fibres d'amiante de type chrysotile, riébeckite-amiante (crocidolite)		



## PRELEVEMENT : P003

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Colle de carrelage/plinthes - Jaune	Localisation	Appuis de fenêtre/plinthes - Façades
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P004

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°5 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Bandes calicot + enduit	Localisation	Doublage - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P005

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°5 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Bandes calicot + enduit	Localisation	Doublage - Plafond
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P006

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°5 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante



## PRELEVEMENT : P007

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°5 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de plinthes 30X8 - Grise	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P008

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°7 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de carrelage 20X20 - Beige	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P009

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°7 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de plinthes 20X10 - Beige	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante



## PRELEVEMENT : P010

### Emplacement

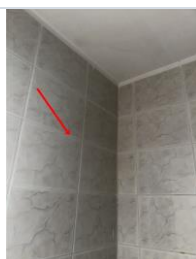


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°7 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de faïence 20X20 - Blanche	Localisation	Revêtement de murs - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P011

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°8 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de faïence 20X20 - Blanche	Localisation	Revêtement de murs - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P012

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Mastic vitrier	Localisation	Porte + cadre (T1) - Façades Ouvrant
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante



## PRELEVEMENT : P013

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Mastic vitrier	Localisation	Fenêtre + cadre (T1) - Façades Ouvrant
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P014

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°6 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Mastic vitrier	Localisation	Fenêtre + cadre - Murs Ouvrant
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P015

### Emplacement



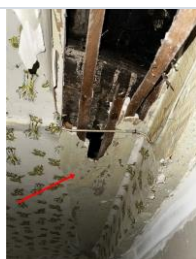
Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Mastic vitrier	Localisation	Porte + cadre (T3) - Façades Ouvrant
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante




**PRELEVEMENT : P016**
**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°4 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de plinthes 30X8 - Crème	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		


**PRELEVEMENT : P017**
**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°3 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Enduit plâtré - Peinture	Localisation	Revêtement de plafond - Plafond
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		


**PRELEVEMENT : P018**
**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°3 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Enduit plâtré - Peinture	Localisation	Revêtement de murs/cloisons - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante





## PRELEVEMENT : P019

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°1/n°2 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Plât de colle	Localisation	Doublage (fixation) - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P020

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	RDC - Pièce n°1/n°2 (Rdc)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de carrelage 20X20 - Beige	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P021

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Bois - Mastic vitrier	Localisation	Fenêtre + cadre (T3) - Façades Ouvrant
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante



## PRELEVEMENT : P022

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°1 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de carrelage 30X30 - Beige foncé	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P023

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°1 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de plinthes 20X10 - Crème	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P024

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°1 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Enduit - Peinture	Localisation	Revêtement de murs - Cheminée
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante



## PRELEVEMENT : P025

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°1 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de faïence 15X15 - Blanche	Localisation	Revêtement de murs - Murs
Résultat amiante	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P026

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°1 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de briques	Localisation	Structure - Cheminée
Résultat amiante	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P027

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°3 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de plinthes 20X10 - Beige foncé	Localisation	Revêtement de sol - Sol
Résultat amiante	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante


**PRELEVEMENT : P028**
**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°2 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de plinthes 20X10 - Verte	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		


**PRELEVEMENT : P029**
**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°2 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de faïence 20X120 - Verte	Localisation	Revêtement de murs - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		


**PRELEVEMENT : P030**
**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°2 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Mastic vitrier	Localisation	Fenêtre + cadre - Murs Ouvrant
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante



## PRELEVEMENT : P031

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°2 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Dalles polystyrène + colle	Localisation	Revêtement de plafond - Plafond
Résultat amiante	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P032

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°2 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Enduit ciment - Peinture	Localisation	Revêtement de murs - Murs, Sol
Résultat amiante	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P033

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Mastic vitrier	Localisation	Fenêtre + cadre (T4) - Façades Ouvrant
Résultat amiante	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante



## PRELEVEMENT : P034

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	2ème - Palier (2ème)	Référence du sondage	
Matériau	Moquette	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P035

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	2ème - Pièce n°2 (2ème)	Référence du sondage	
Matériau	Linoléum	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P036

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	2ème - Pièce n°2 (2ème)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de faïence 20X20 - Blanche	Localisation	Revêtement de murs - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante


**PRELEVEMENT : P037**
**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Mastic vitrier	Localisation	Fenêtre + cadre (T5) - Façades Ouvrant
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		


**PRELEVEMENT : P038**
**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	2ème - Pièce n°3 (2ème)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de carrelage 20X10	Localisation	Revêtement de sol - Sol
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		


**PRELEVEMENT : P039**
**Emplacement**


Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	2ème - Pièce n°3 (2ème)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de faïence 20X10	Localisation	Revêtement de murs - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante





## PRELEVEMENT : P040

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Mastic vitrier	Localisation	Lanterneau - Toiture Ouvrant
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P041

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	2ème - Pièce n°5 (2ème)	Référence du sondage	
Matériau	Colle de faïence 15X15 - Bleue	Localisation	Revêtement de murs - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P042

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	1er - Pièce n°4 (1er)	Référence du sondage	
Matériau	Bandes calicot + enduit	Localisation	Doublage - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante





## PRELEVEMENT : P043

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	2ème - Pièce n°2 (2ème)	Référence du sondage	
Matériau	Bandes calicot + enduit	Localisation	Doublage - Plafond
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P044

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	2ème - Pièce n°1 (2ème)	Référence du sondage	
Matériau	Enduit plâtré - Peinture	Localisation	Revêtement de murs - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		



## PRELEVEMENT : P045

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	3ème - Combles (3ème)	Référence du sondage	
Matériau	Enduit/chaux	Localisation	Revêtement de murs - Murs
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

Amiante



PRELEVEMENT : P046

### Emplacement



Nom du client	Nièvre Aménagement	Nom de l'opérateur	BONDEAU Sébastien
Numéro de dossier	50598 Nièvre Aménagement	Date de prélèvement	27/06/2025
Pièce ou local	Bâti - Bâtiment	Référence du sondage	
Matériau	Colle de carrelage 40X40 - Blanc	Localisation	Revêtement de sol - Balcon
<b>Résultat amiante</b>	<b>ABSENCE D'AMIANTE</b>		

**ANNEXE : Plans et/ou Croquis**

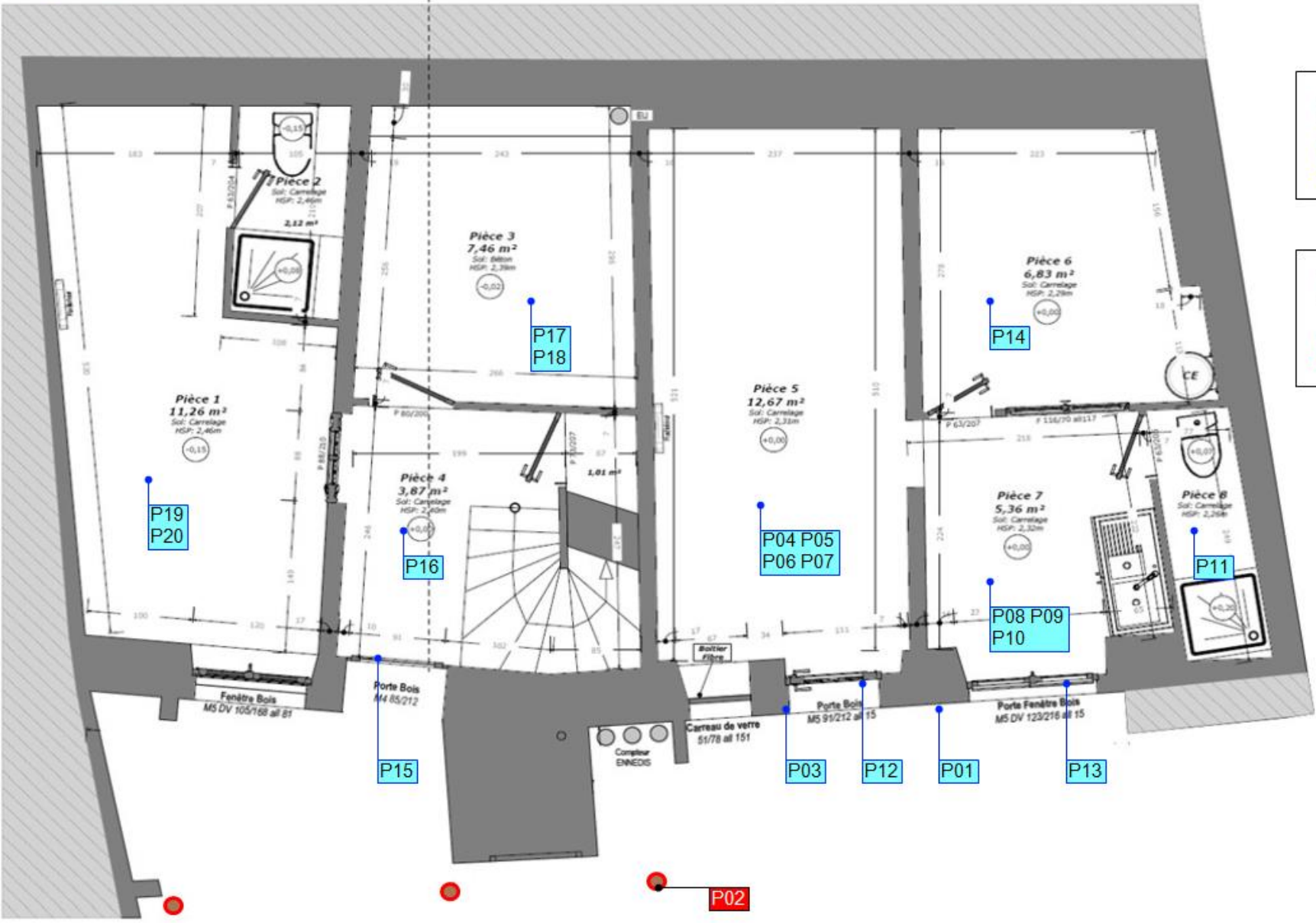
## Croquis N°1

Client	Nièvre Aménagement		
N° dossier	50598 Nièvre Aménagement		
N° planche	1/3	Version	0
Date	07/07/2025		
Intervenant	BONDEAU Sébastien		
Origine du plan	SG2B		
Type	Croquis de localisation : Présence d'Amiante		
Adresse	5 rue du Fer 58000 NEVERS		
Bâtiment			
Etage	RDC	N° lot	
Commentaire			

### Légende

## Plan de masse

REZ DE CHAUSSEE



LEGENDE Absence d'Amiante

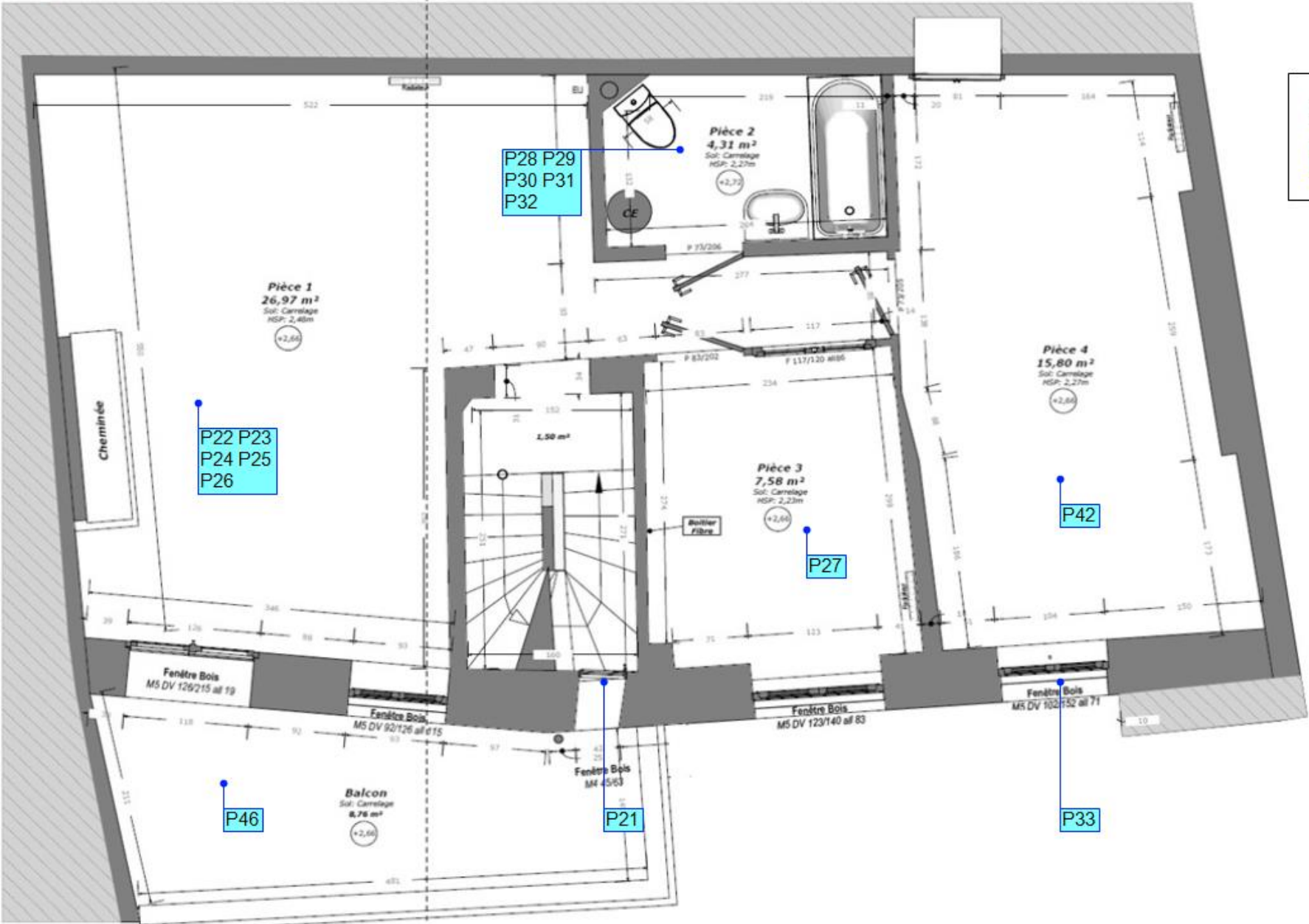
 Prlvmts sans Amiante

LEGENDE    Présence d'Amiante

 3 Poteaux (coffrages perdus) :  
Fibres-ciment / Prlvmnt P02

Croquis N°2			
Client	Nièvre Aménagement		
N° dossier	50598 Nièvre Aménagement		
N° planche	2/3	Version	0
Date	07/07/2025		
Intervenant	BONDEAU Sébastien		
Origine du plan	SG2B		
Type	Croquis de localisation : Absence d'amiante		
Adresse	5 rue du Fer 58000 NEVERS		
Bâtiment			
Etage	1ER	N° lot	
Commentaire			
<a href="#">Légende</a>			

1ER ETAGE



LEGENDE

Absence d'Amiante

Prlvmts sans Amiante

Plan de masse

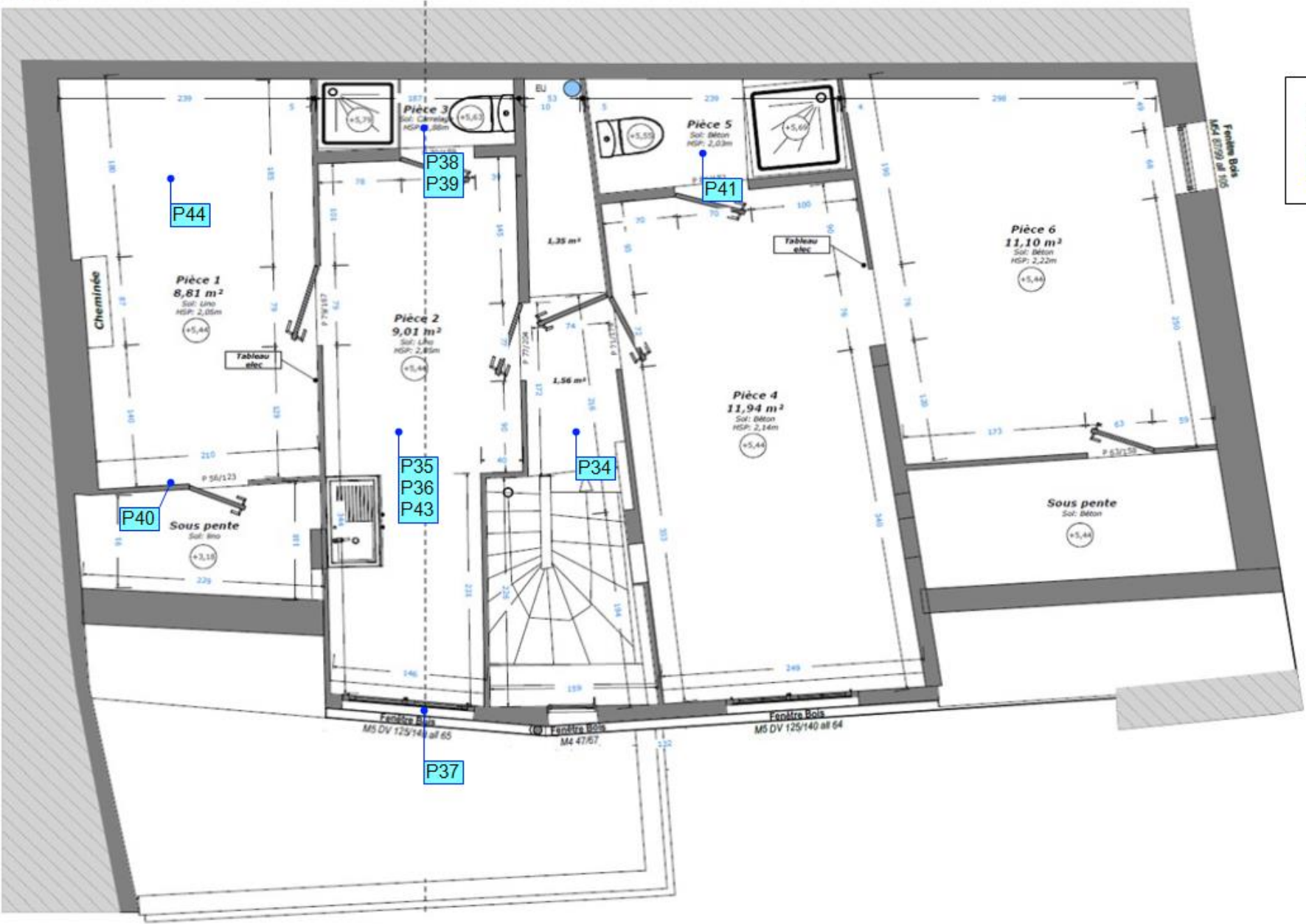


Croquis N°3

Client	Nièvre Aménagement		
N° dossier	50598 Nièvre Aménagement		
N° planche	3/3	Version	0
Date	07/07/2025		
Intervenant	BONDEAU Sébastien		
Origine du plan	SG2B		
Type	Croquis de localisation : Absence d'amiante		
Adresse	5 rue du Fer 58000 NEVERS		
Bâtiment			
Etage	2EME	N° lot	
Commentaire			
<div>Légende</div>			

Plan de masse

2EME ETAGE



LEGENDE

Absence d'Amiante

Prlvmts sans Amiante

## ANNEXE : Procès verbaux d'analyse



### Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT

SG2B  
Résultats matériaux  
25 Rue de 13ème de Ligne  
58000 NEVERS

#### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page 1/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client: 50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P001-Bâti - Bâtiment - Façades - Revêtement de murs - Enduit/crépi - Peinture	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (cimenteux) (granulaire) (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (beige)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002 (1)	P002-Bâti - Bâtiment - Balcon - Poteaux - Conduits fibres-ciment	Matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris)	MOLP / ZBQ7	4 / 4	-	Fibres d'amiante de type chrysotile, riébeckite-amiante (crocidolite)
003	P003-Bâti - Bâtiment - Façades - Appuis de fenêtre/plinthes - Colle de carrelage/plinthes - Jaune	Matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (gris) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004	P004-RDC - Pièce n°5 (Rdc) - Murs - Doublage - Bandes calicot + enduit	Matériau de type peinture (blanc) + (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1-1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page 2/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client: 50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP * / ZBQ7	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
005	P005-RDC - Pièce n°5 (Rdc) - Plafond - Doublage - Bandes calicot + enduit	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET * / QK8U	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP * / ZBQ7	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP * / ZBQ7	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
006	P006-RDC - Pièce n°5 (Rdc) - Sol - Revêtement de sol - Colle de carrelage 30X30 - Crème foncé	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) + (orange) ; matériau (gris) (clair) ; matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (gris) (foncé) ; matériau dur de type joint ciment (gris) (foncé)	MET * / QK8U	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page 3/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client: 50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
007	P007-RDC - Pièce n°5 (Rdc) - Sol - Revêtement de sol - Colle de plinthes 30X8 - Grise	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau de type peinture (blanc) + (beige) ; matériau semi-dur (beige)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
008	P008-RDC - Pièce n°7 (Rdc) - Sol - Revêtement de sol - Colle de carrelage 20X20 - Beige	Matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (gris) ; matériau dur de type joint ciment (gris) (foncé)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
009	P009-RDC - Pièce n°7 (Rdc) - Sol - Revêtement de sol - Colle de plinthes 20X10 - Beige	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type carrelage, faïence (tacheté) (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau de type peinture (beige) + (blanc) ; matériau (gris)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
010	P010-RDC - Pièce n°7 (Rdc) - Murs - Revêtement de murs - Colle de faïence 20X20 - Blanche	Matériau dur de type carrelage, faïence (tacheté) (beige) ; matériau dur de type joint ciment (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (gris) ; matériau semi-dur (plâtreux) (blanc) ; matériau de type peinture (beige)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page4/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client:50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
011	P011-RDC - Pièce n°8 (Rdc) - Murs - Revêtement de murs - Colle de faïence 20X20 - Blanche	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (gris) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type joint ciment (blanc) ; matériau de type peinture (beige)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
012	P012-Bâti - Bâtiment - Façades - Porte + cadre (T1) - Mastic vitrier	Matériau (noir) ; matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type mastic (beige) ; matériau (blanc)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
013	P013-Bâti - Bâtiment - Façades - Fenêtre + cadre (T1) - Mastic vitrier	Matériau (noir) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron) ; matériau souple de type mastic (collant) (gris) ; matériau (beige)	MET / FW5M	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
014	P014-RDC - Pièce n°6 (Rdc) - Murs - Fenêtre + cadre - Mastic vitrier	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type mastic (beige) ; matériau (beige) (clair)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
015	P015-Bâti - Bâtiment - Façades - Porte + cadre (T3) - Mastic vitrier	Matériau (blanc) ; matériau semi-dur de type mastic (beige)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page 5/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client: 50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
016	P016-RDC - Pièce n°4 (Rdc) - Sol - Revêtement de sol - Colle de plinthes 30X8 - Crème	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau dur de type joint ciment (beige)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
017	P017-RDC - Pièce n°3 (Rdc) - Plafond - Revêtement de plafond - Enduit plâtre - Peinture	Matériau de type peinture (vert) ; matériau semi-dur (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau (marron)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
018	P018-RDC - Pièce n°3 (Rdc) - Murs - Revêtement de murs/cloisons - Enduit plâtre - Peinture	Matériau de type peinture (beige) + (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
019	P019-RDC - Pièce n°1/n°2 (Rdc) - Murs - Doublage (fixation) - Plôt de colle	Matériau semi-dur (blanc) ; matériau (gris)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
020	P020-RDC - Pièce n°1/n°2 (Rdc) - Sol - Revêtement de sol - Colle de carrelage 20X20 - Beige	Matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (gris) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page6/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client:50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
021	P021-Bâti - Bâtiment - Façades - Fenêtre + cadre (T3) - Bois - Mastic vitrier	Matériau (beige) ; matériau semi-dur de type mastic (blanc)	MET / DFJ3	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
022	P022-1er - Pièce n°1 (1er) - Sol - Revêtement de sol - Colle de carrelage 30X30 - Beige foncé	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) (foncé) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) ; matériau dur de type joint ciment (gris) (foncé)	MET / QK8U	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
023	P023-1er - Pièce n°1 (1er) - Sol - Revêtement de sol - Colle de plinthes 20X10 - Crème	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (gris) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) en traces	MET / FW5M	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
024	P024-1er - Pièce n°1 (1er) - Cheminée - Revêtement de murs - Enduit - Peinture	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (beige)	MET / QK8U	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
025	P025-1er - Pièce n°1 (1er) - Murs - Revêtement de murs - Colle de faïence 15X15 - Blanche					

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s)  
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations  
rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page 7/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client: 50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau dur de type joint ciment (blanc)	MET / QK8U *	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
026	P026-1er - Pièce n°1 (1er) - Cheminée - Structure - Colle de briques	Matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (gris) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige)	MET / QK8U *	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
027	P027-1er - Pièce n°3 (1er) - Sol - Revêtement de sol - Colle de plinthes 20X10 - Beige foncé	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (gris) ; matériau semi-dur (plâtreux) (blanc) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type joint ciment (beige)	MET / QK8U *	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
028	P028-1er - Pièce n°2 (1er) - Sol - Revêtement de sol - Colle de plinthes 20X10 - Verte	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (beige) ; matériau semi-dur (plâtreux) (blanc) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type joint ciment (blanc)	MET / QK8U *	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
029	P029-1er - Pièce n°2 (1er) - Murs - Revêtement de murs - Colle de faïence 20X120 - Verte	Matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (beige) ; matériau (blanc)	MET / QK8U *	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page 8/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client: 50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
030	P030-1er - Pièce n°2 (1er) - Murs - Fenêtre + cadre - Mastic vitrier	Matériau de type peinture (blanc) + (beige) ; matériau semi-dur de type mastic (beige) ; matériau (blanc)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
031	P031-1er - Pièce n°2 (1er) - Plafond - Revêtement de plafond - Dalles polystyrène + colle	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type polystyrène (blanc) ; matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur (beige)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
032	P032-1er - Pièce n°2 (1er) - Murs, Sol - Revêtement de murs - Enduit ciment - Peinture	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (cimenteux) (granulaire) (gris)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
033	P033-Bâti - Bâtiment - Façades - Fenêtre + cadre (T4) - Mastic vitrier	Matériau (noir) ; matériau souple de type mastic (beige)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
034	P034-2ème - Palier (2ème) - Sol - Revêtement de sol - Moquette	Matériau souple fibreux de type moquette (gris) ; matériau de type colle (jaune) ; matériau (gris)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page 9/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client: 50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
035	P035-2ème - Pièce n°2 (2ème) - Sol - Revêtement de sol - Linoléum	Matériau de type colle (jaune) ; matériau souple de type revêtement de sol (marron) + (noir) ; matériau de type colle (jaune)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
036	P036-2ème - Pièce n°2 (2ème) - Murs - Revêtement de murs - Colle de faïence 20X20 - Blanche	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau dur de type joint ciment (blanc) ; matériau de type peinture (bleu)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
037	P037-Bâti - Bâtiment - Façades - Fenêtre + cadre (T5) - Mastic vitrier	Matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau souple de type mastic (collant) (jaune)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
038	P038-2ème - Pièce n°3 (2ème) - Sol - Revêtement de sol - Colle de carrelage 20X10	Matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (gris)	MET / QK8U	1 / 2	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
039	P039-2ème - Pièce n°3 (2ème) - Murs - Revêtement de murs - Colle de faïence 20X10					

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page 10/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client: 50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (beige) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau dur de type joint ciment (granulaire) (blanc)	MET / QK8U *	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
040	P040-Bâti - Bâtiment - Toiture - Lanterneau - Mastic vitrier	Matériau de type peinture (beige) + (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur (plâtreux) (blanc) ; matériau semi-dur de type mastic (beige)	MET / QK8U *	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
041	P041-2ème - Pièce n°5 (2ème) - Murs - Revêtement de murs - Colle de faïence 15X15 - Bleue	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (beige) ; matériau dur de type joint ciment (granulaire) (beige)	MET / QK8U *	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
042	P042-1er - Pièce n°4 (1er) - Murs - Doublage - Bandes calicot + enduit	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / QK8U *	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page 11/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client: 50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP * / ZBQ7	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP * / ZBQ7	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
043	P043-2ème - Pièce n°2 (2ème) - Plafond - Doublage - Bandes calicot + enduit	Matériau de type peinture (beige) + (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (beige)	MET * / QK8U	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	MOLP * / ZBQ7	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
044	P044-2ème - Pièce n°1 (2ème) - Murs - Revêtement de murs - Enduit plâtre - Peinture	Matériau de type peinture (beige) + (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau (gris) en traces	MET * / QK8U	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
045	P045-3ème - Combles (3ème) - Murs - Revêtement de murs - Enduit/chaux	Matériau (beige) (foncé) ; matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (beige)	MET * / QK8U	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





# RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01 Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27 Page 12/13  
Dossier N° : 25NM024535 Date de réception : 01/07/2025 Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client: 50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
046	P046-Bâti - Bâtiment - Balcon - Revêtement de sol - Colle de carrelage 40X40 - Blanc	Matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau dur de type carrelage, faïence (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (granulaire) (gris) ; matériau (pulvérulent) (vert) ; matériau semi-dur (gris) (clair)	MET * / QK8U	1 / 2 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

## Observation(s) échantillon(s)

- (1) Les fibres d'amiante ont été détectées dans « le fibre-ciment gris ». Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

## Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-MOLP-WO24083) en vue d'une identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) selon le guide HSG 248 - annexe 2.

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables" inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm) ; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0,1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations reportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél : +33388916531 ; +33 3 28 69 72 90 - Fax : +33388916531 - Site Web : <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-NM-046806-01      Date d'émission de rapport : 03/07/2025 11:27      Page 13/13  
Dossier N° : 25NM024535      Date de réception : 01/07/2025      Date d'analyse : 01/07/2025  
Référence dossier Client: 50598  
50598 Nièvre Aménagement A - 5 rue du Fer 58000 NEVERS - Nièvre Aménagement



Julien Garcia  
Technicien Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 13 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Nord-Ouest CEBAT  
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES  
F-59640 DUNKERQUE, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°  
1 - 1935  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## ANNEXE : Certificat de compétence



### Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI1843 Version 010

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur BONDEAU Sébastien**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 29/03/2022 - Date d'expiration : 28/03/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 29/03/2022 - Date d'expiration : 28/03/2029
DPE tous types de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment (2) Date d'effet : 03/07/2022 - Date d'expiration : 02/07/2029
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 03/07/2022 - Date d'expiration : 02/07/2029
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 16/11/2020 - Date d'expiration : 15/11/2027
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 16/11/2020 - Date d'expiration : 15/11/2027
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 16/11/2020 - Date d'expiration : 15/11/2027

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse <https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 01/09/2024.

*Etienne Lamy*

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification

(2) Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2023 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification



Certification de personnes  
Diagnostic Immobilier  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance - Bât K  
35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev19

## ANNEXE : Attestation d'assurance

COURTIER  
PROTEXI ASSURANCES  
CABINET DOMBLIDES ET DE SOUYS  
293 COURS DE LA SOMME  
33800 BORDEAUX  
☐ 05 56 92 71 77  
N°ORIAS 07 002 895 (PROTEXI ASSURANCES)  
Site ORIAS [www.orias.fr](http://www.orias.fr)



SARL SG2B  
REP PAR RICOLO Julie  
25 RUE DU 13EME DE LIGNE  
58000 NEVERS

Votre contrat

Bordeaux, le 23 Décembre 2024

Responsabilité Civile Prestataire

Diagnostic immobilier et expert

Vos références

Contrat 10328176904

### Votre attestation Responsabilité Civile Prestataire

AXA France IARD atteste que :

SARL SG2B

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10328176904 ayant pris effet le 01/04/2024 .

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités listées en Annexe B.

-1-

Amiante



Vos références  
Contrat 10328176904



ANNEXE- ACTIVITES B

- ☐
- ☐
- ☐ Le Constat des Risques d'Exposition au Plomb (CREP),
- ☐ Le Diagnostic de Risque d'Intoxication au Plomb dans les Peintures (DRIPP)
- ☐ L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux contenant de l'amiante,
- ☐ Le dossier Technique Amiante (DTA),
- ☐ Le Diagnostic Amiante avant Vente, avant Location,
- ☐ Le contrôle périodique de l'état de conservation des Matériaux et Produits Contenant de l'Amiante (MPCA),
- ☐ Le Dossier Amiante Partie Privative (DAPP),
- ☐ L'état relatif à la présence de Termites,
- ☐ L'état parasitaire (Mérule, Vrilles, Lyctus),
- ☐ Information sur la présence de Mérule (Loi Alur),
- ☐ Le diagnostic Légionelle,
- ☐ L'état de l'installation intérieure de gaz, dont ERP,
- ☐ L'état de l'installation intérieure d'électricité, dont ERP,
- ☐ La vérification initiale, et périodique gaz/électricité,
- ☐ Diagnostic assainissement collectif et non collectif,
- ☐ Le diagnostic humidité,
- ☐ La vérification de la conformité du logement aux normes de décence, et de salubrité,
- ☐ Le diagnostic accessibilité handicapé,
- ☐ Le diagnostic de la performance numérique (DPN),
- ☐ Le diagnostic Eco Prêt, Prêt à Taux Zéro, Prêt Conventionné : normes d'habitabilité,
- ☐ Le diagnostic Loi Boutin, Loi Scellier, Loi Carrez, les Constats de ROBIEN,
- ☐ Le mesurage de la surface habitable, et d'habitabilité, et PTZ,
- ☐ l'Etat des Servitudes, Risques et d'Information sur les Sols (ESRIS),
- ☐ L'état des Risques et Pollution ERP,
- ☐ Le Diagnostic de Performance Energétique (DPE), et sa Mention,
- ☐ L'Audit Energétique Réglementaire, y compris Qualification 8731,
- ☐ La Réalisation de bilans thermiques par infiltrométrie et/ou thermographie infrarouge,
- ☐ La mesure de la perméabilité des réseaux aérauliques,
- ☐ Les Mesures in-situ du niveau d'isolation thermique,
- ☐ L'Etude Thermique RT 2012/RE 2020, Neuf et bâtiments existants, ☐
- ☐ La délivrance de l'attestation de la réglementation thermique RT-2012/2020, ☐
- ☐ Qualification 8711 : Mise en place d'un système de mesure, et réalisation des mesures de perméabilité à l'air des enveloppes de bâtiment,
- ☐ Qualification 8721 : Mise en place d'un système de mesure, et réalisation des mesures de perméabilité à l'air des réseaux aérauliques
- ☐ Qualification 8741 : Vérifications ; et Mesures des systèmes de ventilation ; Activités de vérification, de mesures des performances et exigences pour les système de ventilation mécanique dans le résidentiel dans le neuf selon le protocole Ventilation RE 2020,
- ☐ Le Diagnostic immobilier de la Conformité, et son Attestation, à la Réglementation Environnementale RE 2020,
- ☐ L'Attestation fin de travaux RT2012 / RE2020
- ☐ L'étude thermique réglementaire RT 2005/2012/2020, et bâtiments existants,

- 2 -

Amiante

Vos références  
Contrat 10328176904



- ☐ L'Analyse du Cycle Vie du Bâtiment (ACV),
- ☐ Les Etats des Lieux : Locatif, celui relatif à la conformité aux normes d'habitabilité dans le cadre de l'établissement d'un prêt, L'Etat de conformité aux normes et critères de décences du logement, y compris la visite virtuelle 360°,
- ☐ L'Assistance à la réception de logement,
- ☐ Le Certificat de Luminosité,
- ☐ Le Diagnostic et Certificat de Décence et Salubrité, son Constat,
- ☐ L'Assistance relative à l'Autorisation préalable et à la Déclaration de Location, ainsi qu'au Permis de Diviser,
- ☐ L'Assistance à la mise en place de l'Encadrement des Loyers selon la Loi Elan,
- ☐ Le formateur, l'examineur, le certificateur diagnostic,
- ☐ L'Expertise en matière d'assurance pour le compte des assurés, près les Tribunaux, et Judiciaire,
- ☐ La détection, de l'humidité, et des fuites d'eau non destructive,
- ☐ Le diagnostic sécurité piscine,
- ☐ Le diagnostic Acoustique, Contrôles et Attestations,
- ☐ La recherche de plomb avant travaux ou démolition,
- ☐ Le diagnostic plomb dans l'eau, métaux lourds
- ☐ Le contrôle visuel après travaux plomb,
- ☐ Le conseil en économie et maîtrise de l'énergie à L'EXCLUSION DE TOUTES PRECONISATIONS DE TRAVAUX,
- ☐ Le diagnostic ascenseur,
- ☐ Le Diagnostic contrôle de sécurité des Aires de Jeux,
- ☐ Le Diagnostic et le certificat de conformité des travaux de réhabilitation dans le cadre de l'investissement locatif dans l'ancien,
- ☐ Le Diagnostic Pathologie des bâtiments, après examen technique,
- ☐ L'expertise en estimation de valeur vénale et locative, expertise amiable,
- ☐ Le Diagnostic Mâchefer avant travaux et démolition,
- ☐ L'Assistance, le Conseil, le Contrôle, la Certification de la mise en place de la modélisation numérique du bâtiment (BIM),
- ☐ La Recherche des Métaux Lourds,
- ☐ Le Diagnostic dans le cadre du classement en meublé,
- ☐ Le Conseil et l'Assistance à l'adaptation du Logement au Vieillissement et la Dépendance,
- ☐ L'Audit Energétique Mention.

☐

☐

DEMEURE EXCLUE TOUTE PRESTATION RELEVANT DE L'OBLIGATION D'ASSURANCE DECENNALE, DE BUREAU D'ETUDES ET D'ACTIVITE RELEVANT D'UNE AUTRE PROFESSION REGLEMENTEE.

☐

- 3 -

Vos références  
Contrat 10328176904



La garantie s'exerce à concurrence des montants de garanties figurant dans le tableau ci-après.

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES	FRANCHISES par sinistre
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	9.000.000 € par année d'assurance	
<u>Dont :</u>		
☐ Dommages corporels	9.000.000 € par année d'assurance	NEANT
☐ Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	1.200.000 € par année d'assurance	380 €
☐ Dommages immatériels non consécutifs	150.000 € par année d'assurance	10 % Mini : 400 € Maxi : 2.500 €
☐ Dommages aux biens confiés (selon extension aux conditions particulières)	150.000 € par sinistre	10 % Mini : 400 € Maxi : 2.500 €
<u>Autres garanties :</u>		
Faute inexcusable (dommages corporels) (Article 3.1 des conditions générales)	2.000.000 € par année d'assurance dont 1.000.000 € par sinistre	380 €
Tous dommages relevant d'une obligation d'assurance	1.500.000 € par année d'assurance dont 800.000 € par sinistre	10 % Mini : 400 € Maxi : 2.500 €
Les risques environnementaux (Article 3.4 des conditions générales) :		
Atteinte à l'environnement accidentelle tous dommages confondus dont :	1.000.000 € par année d'assurance 100.000 € par année d'assurance	400 € 400 €
Le préjudice écologique (y compris les frais de prévention) et responsabilité environnementale		
Défense (Article 4 des conditions générales)	Inclus dans la garantie mise en jeu	Selon la franchise de la garantie mise en jeu
Recours (Article 4 des conditions générales)	20.000 € par litige	Seuil d'intervention : 380 €

La présente attestation est valable du 01/01/2025 au 31/12/2025 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Guillaume BORIE  
Directeur Général Délégué



- 4 -

## Constat de risque d'exposition au plomb avant travaux ou démolition

### A Rappel du cadre réglementaire et des objectifs du CREP

Le constat de risque d'exposition au plomb (CREP), défini à l'Article L.1334-5 du code de la santé publique, consiste à mesurer la concentration en plomb de tous les revêtements du bien concerné, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non, à décrire leur état de conservation et à repérer, le cas échéant, les facteurs de dégradation du bâti permettant d'identifier les situations d'insalubrité.

Les résultats du CREP doivent permettre de connaître non seulement le risque immédiat lié à la présence de revêtements dégradés contenant du plomb (qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles pouvant être ingérées par un enfant), mais aussi le risque potentiel lié à la présence de revêtements en bon état contenant du plomb (encore non accessible).

Quand le CREP est réalisé en application des Articles L.1334-6 et L.1334-7, il porte uniquement sur les revêtements privatifs d'un logement, y compris les revêtements extérieurs au logement (volet, portail, grille, ...)

Quand le CREP est réalisé en application de l'Article L.1334-8, seuls les revêtements des parties communes sont concernés (sans omettre, par exemple, la partie extérieure de la porte palière).

La recherche de canalisations en plomb ne fait pas partie du champ d'application du CREP.

Si le bien immobilier concerné est affecté en partie à des usages autres que l'habitation, le CREP ne porte que sur les parties affectées à l'habitation. Dans les locaux annexes de l'habitation, le CREP porte sur ceux qui sont destinés à un usage courant, tels que la buanderie

### B Objet du CREP

<input checked="" type="checkbox"/> Les parties privatives	<input type="checkbox"/> Avant la vente
<input type="checkbox"/> Occupées	<input type="checkbox"/> Ou avant la mise en location
Par des enfants mineurs : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non	
Nombre d'enfants de moins de 6 ans :	
<input type="checkbox"/> Ou les parties communes d'un immeuble	<input checked="" type="checkbox"/> Avant travaux

### C Adresse du bien

5 rue du Fer 58000 NEVERS	Nom : <b>Nièvre Aménagement</b> Adresse : <b>CS 50001 11 rue Bovet 58027 NEVERS CEDEX</b>
------------------------------	--

### E Commanditaire de la mission

Nom : <b>Nièvre Aménagement</b>	Adresse : <b>CS 50001 11 rue Bovet 58027 NEVERS CEDEX</b>
Qualité :	

### F L'appareil à fluorescence X

Nom du fabricant de l'appareil : <b>RITVERC</b>	Nature du radionucléide : <b>Cd109</b>
Modèle de l'appareil : <b>FEnX</b>	Date du dernier chargement de la source : <b>19/07/2022</b>
N° de série : <b>2-1069</b>	Activité de la source à cette date : <b>850 MBq</b>

### G Dates et validité du constat

N° Constat : <b>50598 Nièvre Aménagement P</b>	Date du rapport : <b>07/07/2025</b>
Date du constat : <b>27/06/2025</b>	Date limite de validité :

### H Conclusion

Classement des unités de diagnostic :										
Total	Non mesurées		Classe 0		Classe 1		Classe 2		Classe 3	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
90	2	2.22 %	81	90.00 %	0	0.00 %	0	0.00 %	7	7.78 %

**Des revêtements dégradés contenant du plomb (classe 3) ont été mis en évidence.**

En application de l'article L. 1334-9 du code de la santé publique, le propriétaire du bien, objet de ce constat, doit effectuer les travaux appropriés pour supprimer l'exposition au plomb, tout en garantissant la sécurité des occupants. Il doit également transmettre une copie complète du constat, annexes comprises, aux occupants de l'immeuble ou de la partie d'immeuble concernée et à toute personne amenée à effectuer des travaux dans cet immeuble ou la partie d'immeuble concernée.

### I Auteur du constat

Signature	Cabinet : <b>SG2B</b> Nom du responsable : <b>RICOLO Julie</b> Nom du diagnostiqueur : <b>BONDEAU Sébastien</b> Organisme d'assurance : <b>AXA Protexi Assurances</b> Police : <b>10328176904</b>
-----------	---



## SOMMAIRE

### PREMIERE PAGE DU RAPPORT

RAPPEL DU CADRE REGLEMENTAIRE ET DES OBJECTIFS DU CREP .....	1
OBJET DU CREP .....	1
ADRESSE DU BIEN .....	1
PROPRIETAIRE .....	1
COMMANDITAIRE DE LA MISSION .....	1
L'APPAREIL A FLUORESCENCE X .....	1
DATES ET VALIDITE DU CONSTAT .....	1
CONCLUSION .....	1
AUTEUR DU CONSTAT .....	1

### RAPPEL DE LA COMMANDE ET DES REFERENCES REGLEMENTAIRES .....3

PRINCIPES GENERAUX DE PREVENTION L4121-2 DU CODE DU TRAVAIL .....	3
PREVENTION DU RISQUE D'EXPOSITION AUX AGENTS CANCEROGENES, MUTAGENES ET TOXIQUES POUR LA REPRODUCTION R4412-59 ET SUIVANTS .....	3

### RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION .....3

L'AUTEUR DU CONSTAT .....	3
DECLARATION ASN ET PERSONNE COMPETENTE EN RADIOPROTECTION (PCR) .....	3
ETALONNAGE DE L'APPAREIL .....	3
LE LABORATOIRE D'ANALYSE EVENTUEL .....	3
DESCRIPTION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER .....	3
LE BIEN OBJET DE LA MISSION .....	3
OCCUPATION DU BIEN .....	3
LISTE DES LOCAUX VISITES .....	4
LISTE DES LOCAUX NON VISITES .....	4

### METHODOLOGIE EMPLOYEE .....4

VALEUR DE REFERENCE UTILISEE POUR LA MESURE DU PLOMB PAR FLUORESCENCE X .....	5
STRATEGIE DE MESURAGE .....	5
RECOURS A L'ANALYSE CHIMIQUE DU PLOMB PAR UN LABORATOIRE .....	5

### PRESENTATION DES RESULTATS .....6

### CROQUIS .....7

### RESULTATS DES MESURES .....10

### COMMENTAIRES .....18

### OBLIGATIONS D'INFORMATIONS POUR LES PROPRIETAIRES .....18

### ANNEXES .....19

CERTIFICAT DE QUALIFICATION .....	20
ATTESTATION DU FABRICANT DE LA MACHINE PLOMB .....	21



<b>1 RAPPEL DE LA COMMANDE ET DES REFERENCES REGLEMENTAIRES</b>
Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants

<b>2 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION</b>
---

<b>2.1 L'auteur du constat</b>	Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : <b>ICERT, Bâtiment G - Parc Edonia</b> <b>Rue de la Terre Victoria 35760 ST GREGOIRE</b> Numéro de Certification de qualification : <b>CPDI1843</b> Date d'obtention : <b>16/11/2020</b>
Nom et prénom de l'auteur du constat : <b>BONDEAU Sébastien</b>	

<b>2.2 Déclaration ASN et personne compétente en radioprotection (PCR)</b>
Déclaration ASN (DGSNR) : <b>CODEP-DJN-2021-035708</b> Nom du titulaire : <b>SG2B</b> Date d'autorisation : <b>26/07/2021</b>
Nom de la personne compétente en Radioprotection (PCR) : <b>CANOT Nicolas</b>

<b>2.3 Etalonnage de l'appareil</b>
Fabriquant de l'étalon : <b>RITVERC</b> N° NIST de l'étalon : <b>SMR2573</b> Concentration : <b>1 mg/cm²</b> Incertitude : <b>0,2 mg/cm²</b>

Vérification de la justesse de l'appareil	N° mesure	Date	Concentration (mg/cm²)
En début du CREP	1	27/06/2025	1,1
En fin du CREP	171	27/06/2025	1,1
Si une remise sous tension a lieu			

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.  
En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

<b>2.4 Le laboratoire d'analyse éventuel</b>
Nom du laboratoire : <b>NC</b> Coordonnées : <b>NC</b> Nom du contact : <b>NC</b>

<b>2.5 Description de l'ensemble immobilier</b>
Année de construction : <b>Non communiquée</b> Nombre de bâtiments : <b>1</b> Nombre de cages d'escalier : <b>1</b> Nombre de niveaux : <b>4</b>

<b>2.6 Le bien objet de la mission</b>
Adresse : <b>5 rue du Fer</b> <b>58000 NEVERS</b> Type : <b>Maison individuelle (sur cour intérieure)</b> Référence Cadastre : <b>BK - 44</b> Destination du bâtiment : <b>Habitation individuelles</b> (Maisons)

<b>2.7 Occupation du bien</b>
L'occupant est : <input type="checkbox"/> Propriétaire <input type="checkbox"/> Locataire <input checked="" type="checkbox"/> Sans objet, le bien est vacant Nom de l'occupant si différent du propriétaire : Nom :

Constat des Risques d'Exposition au Plomb

## 2.8 Liste des locaux visites

N°	Local	Etage
1	Bâtiment	Bâti
2	Pièce n°1/n°2 (Rdc)	RDC
3	Pièce n°3 (Rdc)	RDC
4	Pièce n°4 (Rdc)	RDC
5	Pièce n°5 (Rdc)	RDC
6	Pièce n°6 (Rdc)	RDC
7	Pièce n°7 (Rdc)	RDC
8	Pièce n°8 (Rdc)	RDC
9	Palier (1er)	1er
10	Pièce n°1 (1er)	1er
11	Couloir (1er)	1er
12	Pièce n°2 (1er)	1er
13	Pièce n°3 (1er)	1er
14	Pièce n°4 (1er)	1er
15	Palier (2ème)	2ème
16	Débarras (2ème)	2ème
17	Pièce n°1 (2ème)	2ème
18	Sous pente n°1 (2ème)	2ème
19	Pièce n°2 (2ème)	2ème
20	Pièce n°3 (2ème)	2ème
21	Pièce n°4 (2ème)	2ème
22	Pièce n°5 (2ème)	2ème
23	Pièce n°6 (2ème)	2ème
24	Sous pente n°2 (2ème)	2ème
25	Combles (3ème)	3ème

## 2.9 Liste des locaux non visites

Néant, tous les locaux ont été visités.

## 3 METHODOLOGIE EMPLOYEE

La recherche et la mesure du plomb présent dans les peintures ou les revêtements ont été réalisées selon l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb

Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil à fluorescence X (XRF) à lecture directe permettant d'analyser au moins une raie K du spectre de fluorescence du plomb, et sont exprimées en mg/cm<sup>2</sup>.

Les éléments de construction de facture récente ou clairement identifiables comme postérieurs au 1er janvier 1949 ne sont pas mesurés, à l'exception des huisseries ou autres éléments métalliques tels que volets, grilles,... (ceci afin d'identifier la présence éventuelle de minium de plomb).



### 3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence x

Les mesures par fluorescence X effectuées sur des revêtements sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb : 1 mg/cm<sup>2</sup>

### 3.2 Stratégie de mesurage

Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

### 3.3 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

À titre exceptionnel, l'auteur du constat tel que défini à l'Article R.1334-11 du code de la santé publique peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans les cas suivants :

- lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane, etc.) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X ;
- lorsque dans un même local, au moins une mesure est supérieure au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>), mais aucune mesure n'est supérieure à 2 mg/cm<sup>2</sup> ;
- lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, aucune mesure n'est concluante au regard de la précision de l'appareil.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

Dans ce dernier cas, et quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g.

#### 4 PRESENTATION DES RESULTATS

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

**NOTE** Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

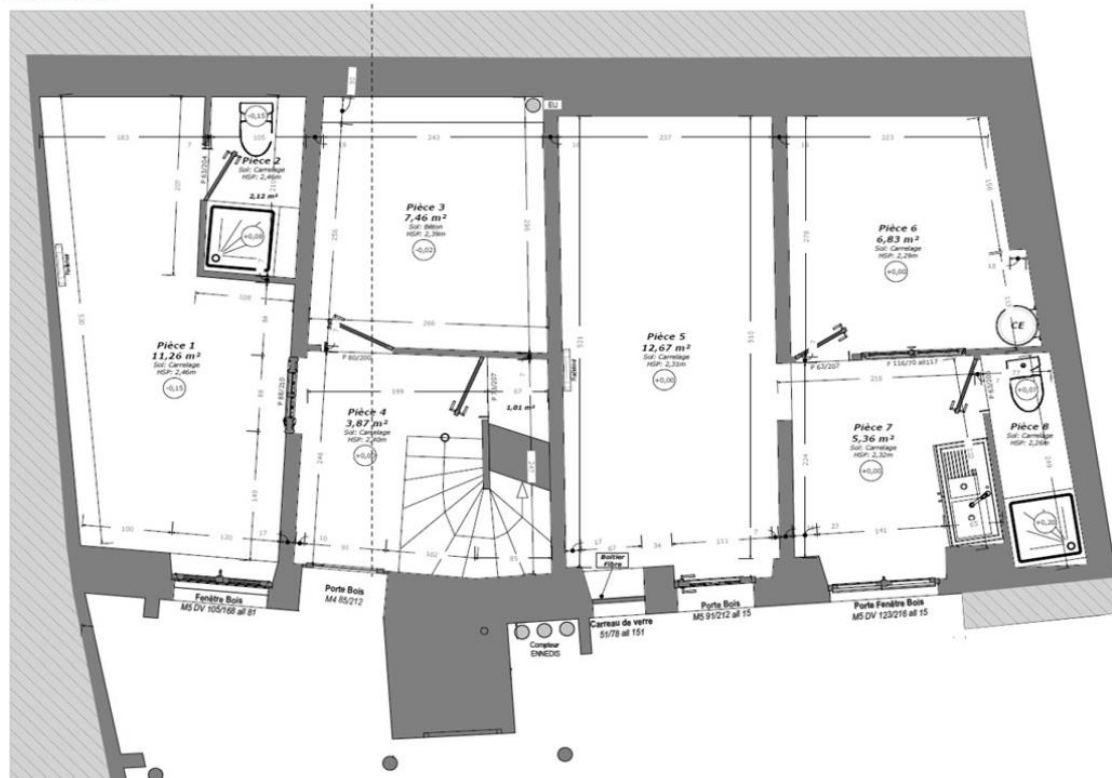
Classement des unités de diagnostic:

Concentration en plomb	Etat de conservation	Classement
< Seuil		0
≥ Seuil	Non dégradé (ND) ou non visible (NV)	1
	Etat d'usage (EU)	2
	Dégradé (D)	3

## 5 CROQUIS

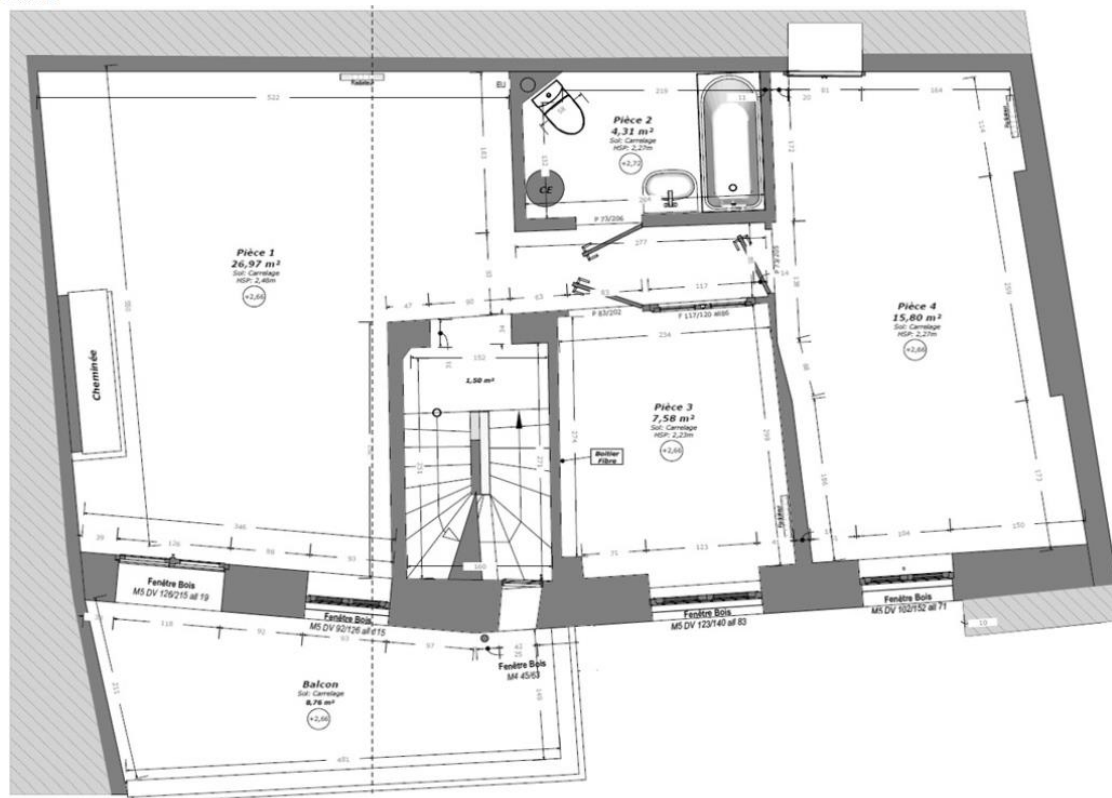
### Croquis N°1

REZ DE CHAUSSEE



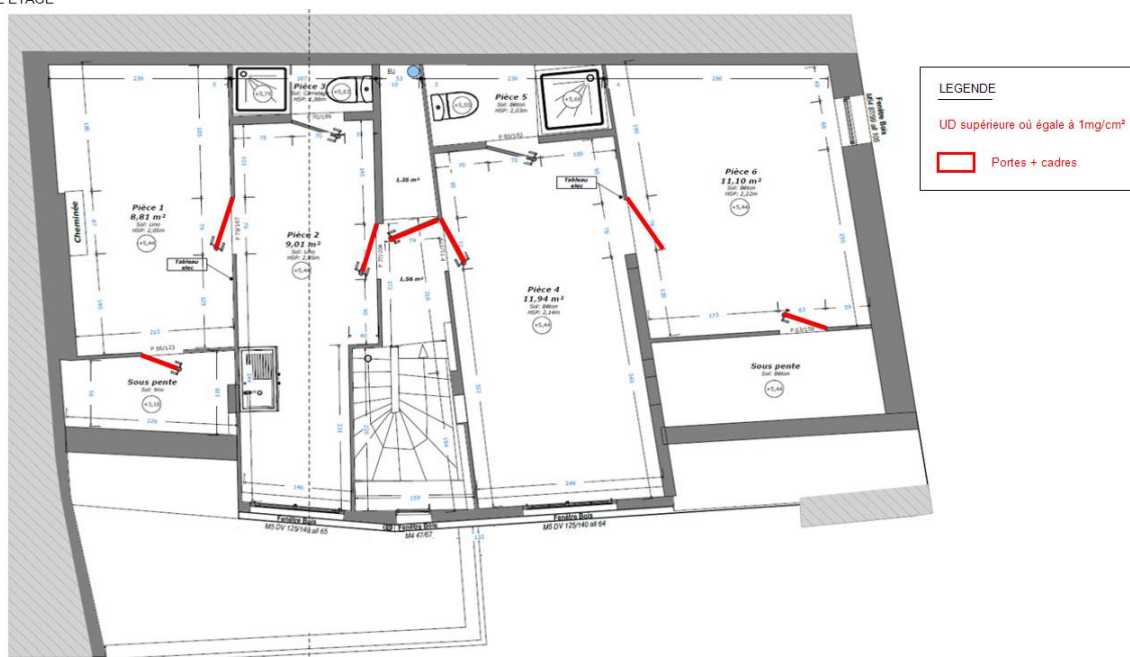
## Croquis N°2

1ER ETAGE



## Croquis N°3

2EME ETAGE



## 6 RESULTATS DES MESURES

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
169	Murs	Revêtement de murs	Enduit/chaux		C			0,07	0		
170					MD			0,1			
Nombre total d'unités de diagnostic				1	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

### Local : Sous pente n°2 (2ème) (2ème)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
166	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture		D	Ecaillage	2,93	3		
167	Murs	Revêtement de murs	Enduit/chaux		C			0,1	0		
168					MD			0,05			
Nombre total d'unités de diagnostic				2	Nombre d'unités de classe 3			1	% de classe 3		50,00 %

### Local : Pièce n°6 (2ème) (2ème)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
161	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture		D	Ecaillage	6,71	3	
162	Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment	Peinture	C			0,04	0	
163					MD			0,06		
164	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,05	0	
165					MD			0,02		
Nombre total d'unités de diagnostic			3	Nombre d'unités de classe 3			1	% de classe 3		33,33 %

### Local : Pièce n°5 (2ème) (2ème)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
155	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture	C			0,04	0	
156					MD			0,08		
157	Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment	Peinture	C			0,02	0	
158					MD			0,02		
159	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,07	0	
160					MD			0,05		
Nombre total d'unités de diagnostic				3	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %

Constat des Risques d'Exposition au Plomb



**Local : Pièce n°4 (2ème) (2ème)**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
150	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture		D	Ecaillage	6,02	3		
151	Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment	Peinture	C			0,1	0		
152					MD			0,09			
153	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,07	0		
154					MD			0,1			
Nombre total d'unités de diagnostic				3	Nombre d'unités de classe 3			1	% de classe 3		33,33 %

**Local : Pièce n°3 (2ème) (2ème)**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
144	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture	C			0,09	0		
145					MD			0,03			
146	Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment	Peinture	C			0,05	0		
147					MD			0,08			
148	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,09	0		
149					MD			0,09			
Nombre total d'unités de diagnostic				3	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

**Local : Pièce n°2 (2ème) (2ème)**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
137	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture		D	Ecaillage	4,35	3	
138	Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment	Peinture	C			0,07	0	
139					MD			0,02		
140	Murs	Revêtement de murs	Enduit plâtré	Peinture	C			0,02	0	
141					MD			0,02		
142	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,09	0	
143					MD			0,03		
Nombre total d'unités de diagnostic			4	Nombre d'unités de classe 3			1	% de classe 3		25,00 %

**Local : Sous pente n°1 (2ème) (2ème)**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
134	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture		D	Ecaillage	4,87	3	

Constat des Risques d'Exposition au Plomb

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
135	Murs	Revêtement de murs	Enduit/chaux		C			0,02	0		
136					MD			0,02			
Nombre total d'unités de diagnostic			2		Nombre d'unités de classe 3			1	% de classe 3		50,00 %

#### Local : Pièce n°1 (2ème) (2ème)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
131	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture		D	Ecaillage	5,55	3		
129	Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment	Peinture	C			0,09	0		
130					MD			0,03			
132	Murs	Revêtement de murs	Enduit plâtré	Peinture	C			0,04	0		
133					MD			0,08			
127	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,04	0		
128					MD			0,07			
Nombre total d'unités de diagnostic				4	Nombre d'unités de classe 3			1	% de classe 3		25,00 %

#### Local : Débarras (2ème) (2ème)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
126	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture		D	Ecaillage	6,32	3	
122	Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment	Peinture	C			0,1	0	
123					MD			0,04		
124	Murs	Structure	Parpaings		C			0,02	0	
125					MD			0,07		
Nombre total d'unités de diagnostic			3	Nombre d'unités de classe 3			1	% de classe 3		33,33 %

#### Local : Palier (2ème) (2ème)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
114	Escalier	Rampe/marches/limon	Bois	Peinture	C			0,02	0	
115					MD			0,02		
116	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,02	0	
117					MD			0,1		
118	Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment	Peinture	C			0,02	0	
119					MD			0,06		
120	Plafond	Doublage	Lambris bois	Teinture	C			0,02	0	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
121					MD			0,03		
Nombre total d'unités de diagnostic			4	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Pièce n°4 (1er) (1er)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
106	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,02	0		
107					MD			0,05			
112	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture	C			0,09	0		
113					MD			0,1			
110	Murs	Porte de placard	Bois	Peinture	C			0,08	0		
111					MD			0,09			
108	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,1	0		
109					MD			0,09			
Nombre total d'unités de diagnostic				4	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Pièce n°3 (1er) (1er)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
100	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,05	0		
101					MD			0,02			
	Murs	Fenêtre + cadre	PVC							PVC	
104	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture	C			0,07	0		
105					MD			0,03			
102	Plafond	Doublage	Lambris bois	Teinture	C			0,09	0		
103					MD			0,04			
Nombre total d'unités de diagnostic				4	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Pièce n°2 (1er) (1er)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
88	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,06	0	
89					MD			0,06		
92	Murs	Fenêtre + cadre Ouvrant	Bois	Peinture	C			0,07	0	
93					MD			0,07		
98	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture	C			0,06	0	

Constat des Risques d'Exposition au Plomb

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
99					MD			0,08		
94	Murs	Revêtement de murs	Enduit ciment	Peinture	C			0,1	0	
95					MD			0,03		
96	Murs	Revêtement de murs	Enduit plâtré	Peinture	C			0,07	0	
97					MD			0,02		
90	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,1	0	
91					MD			0,07		
Nombre total d'unités de diagnostic			6	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Couloir (1er) (1er)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
84	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,05	0		
85					MD			0,09			
86	Plafond	Doublage	Lambris bois	Teinture	C			0,06	0		
87					MD			0,04			
Nombre total d'unités de diagnostic			2		Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Pièce n°1 (1er) (1er)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
82	Cheminée	Revêtement de murs	Enduit	Peinture	C			0,04	0		
83					MD			0,05			
78	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,08	0		
79					MD			0,07			
80	Plafond	Doublage	Lambris bois	Teinture	C			0,1	0		
81					MD			0,08			
Nombre total d'unités de diagnostic			3		Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Palier (1er) (1er)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
72	Escalier	Rampe/marches/limon	Bois	Peinture	C			0,03	0	
73					MD			0,08		
74	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,03	0	
75					MD			0,1		

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
76	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,03	0	
77					MD			0,05		
Nombre total d'unités de diagnostic			3	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Pièce n°8 (Rdc) (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
66	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,04	0		
67					MD			0,05			
68	Murs	Porte + cadre Ouvrant	Bois	Peinture	C			0,09	0		
69					MD			0,09			
70	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,04	0		
71					MD			0,02			
Nombre total d'unités de diagnostic				3	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Pièce n°7 (Rdc) (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
60	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,08	0		
61					MD			0,05			
62	Murs	Porte + cadre Ouvrant	Bois	Peinture	C			0,03	0		
63					MD			0,04			
64	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,04	0		
65					MD			0,07			
Nombre total d'unités de diagnostic				3	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Pièce n°6 (Rdc) (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
52	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,08	0	
53					MD			0,07		
54	Murs	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C			0,08	0	
55					MD			0,1		
56	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture	C			0,06	0	
57					MD			0,05		
58	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,02	0	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
59					MD			0,09		
Nombre total d'unités de diagnostic			4	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Pièce n°5 (Rdc) (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
48	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,02	0		
49					MD			0,09			
50	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,02	0		
51					MD			0,03			
Nombre total d'unités de diagnostic				2	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Pièce n°4 (Rdc) (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
44	Escalier	Rampe/marches/limon	Bois	Peinture	C			0,04	0		
45					MD			0,09			
40	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,07	0		
41					MD			0,09			
46	Murs	Porte de placard	Bois	Peinture	C			0,05	0		
47					MD			0,07			
42	Plafond	Doublage	Lambris bois	Teinture	C			0,05	0		
43					MD			0,09			
Nombre total d'unités de diagnostic			4		Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Pièce n°3 (Rdc) (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
30	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,02	0	
31					MD			0,07		
34	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture	C			0,05	0	
35					MD			0,04		
38	Murs	Revêtement de murs/cloisons	Enduit plâtré	Peinture	C			0,06	0	
39					MD			0,07		
32	Plafond	Revêtement de plafond	Enduit plâtré	Peinture	C			0,04	0	
33					MD			0,03		

Constat des Risques d'Exposition au Plomb



N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
36	Sol	Revêtement de sol	Béton		C			0,05	0		
37					MD			0,06			
Nombre total d'unités de diagnostic				5	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Pièce n°1/n°2 (Rdc) (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
22	Murs	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,03	0		
23					MD			0,02			
24	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture	C			0,09	0		
25					MD			0,03			
28	Murs	Porte + cadre	Bois	Peinture	C			0,03	0		
29					MD			0,06			
26	Plafond	Doublage	Placoplâtre	Peinture	C			0,05	0		
27					MD			0,05			
Nombre total d'unités de diagnostic				4	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Bâtiment (Bâti)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
6	Façades	Fenêtre + cadre (T1)	Bois	Peinture	C			0,09	0	
7					MD			0,05		
	Façades	Fenêtre + cadre (T2)	Bois	Peinture						Elément postérieur à 1949
16	Façades	Fenêtre + cadre (T3)	Bois	Peinture	C			0,06	0	
17					MD			0,08		
18	Façades	Fenêtre + cadre (T4)	Bois	Peinture	C			0,04	0	
19					MD			0,09		
20	Façades	Fenêtre + cadre (T5)	Bois	Peinture	C			0,08	0	
21					MD			0,07		
4	Façades	Porte + cadre (T1)	Bois	Peinture	C			0,06	0	
5					MD			0,06		
12	Façades	Porte + cadre (T2)	Bois	Peinture	C			0,07	0	
13					MD			0,03		
14	Façades	Porte + cadre (T3)	Bois	Peinture	C			0,02	0	
15					MD			0,04		
2	Façades	Revêtement de murs	Enduit/crépi	Peinture	C			0,05	0	
3					MD			0,08		
8	Toiture	Charpente	Bois		C			0,09	0	

Constat des Risques d'Exposition au Plomb

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
9					MD			0,03		
10	Toiture	Lanterneau	Métal	Peinture	C			0,04	0	
11					MD			0,08		
Nombre total d'unités de diagnostic			11	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

LEGENDE			
Localisation	HG : en Haut à Gauche	HC : en Haut au Centre	HD : en Haut à Droite
	MG : au Milieu à Gauche	C : au Centre	MD : au Milieu à Droite
	BG : en Bas à Gauche	BC : en Bas au Centre	BD : en Bas à Droite
Nature des dégradations	ND : Non dégradé		NV : Non visible
	EU : Etat d'usage		D : Dégradé

7 COMMENTAIRES
Néant

8 OBLIGATIONS D'INFORMATIONS POUR LES PROPRIETAIRES
<p>Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb, Article R.1334-12 du code de la santé publique :</p> <p>«L'information des occupants et des personnes amenées à exécuter des travaux, prévue par l'Article L.1334-9 est réalisée par la remise du constat de risque d'exposition au plomb (CREP) par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement.»</p> <p>«Le CREP est tenu par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement à disposition des agents ou services mentionnés à l'Article L.1421-1 du code de la santé publique ainsi, le cas échéant, des agents chargés du contrôle de la réglementation du travail et des agents des services de prévention des organismes de sécurité sociale.»</p>

## 9 ANNEXES

### NOTICE D'INFORMATION

Article R. 231-58

Les concentrations en plomb métallique et ses composés présents dans l'atmosphère des lieux de travail ne doivent pas dépasser la valeur limite d'exposition professionnelle de 0,10 mg/m<sup>3</sup> d'air (à 20°C et à 101,3 kPa) (soit 100 µg/m<sup>3</sup>). La valeur limite d'exposition professionnelle est une valeur limite de moyenne d'exposition professionnelle mesurée ou calculée par rapport à une période de 8 heures, avec une limite pondérale définie en plomb métal.

Il y a une mesure transitoire avant l'application de ces valeurs : VME de 0,15 mg/m<sup>3</sup> moyenne sur 40 heures (soit 150 µg/m<sup>3</sup> /40h) jusqu'au 1<sup>er</sup> avril 2004.

Le plomb fait partie des produits **CMR** (*Cancérogènes, Mutagènes, Reprotoxiques*) : **de quoi s'agit-il ?**

**Cancérogène** : substance, mélange ou procédé pouvant provoquer l'apparition d'un cancer ou en augmenter la fréquence. Ce sont, pour la grande majorité, des produits chimiques (amiante, poussières de bois, benzène...) mais les rayonnements ionisants et des agents biologiques sont également classés cancérogènes.

**Mutagène ou génotoxique** : produit chimique qui induit des altérations de la structure ou du nombre de chromosomes des cellules. Les chromosomes sont les éléments du noyau de la cellule qui portent l'ADN. L'effet mutagène (ou atteinte génotoxique) est une étape initiale du développement du cancer.

**Toxique pour la reproduction ou reprotoxique** : produit chimique (le plomb par exemple) pouvant altérer la fertilité de l'homme ou de la femme, ou altérer le développement de l'enfant à naître (avortement spontané, malformation...).

#### Voies d'exposition professionnelle

Les produits CMR peuvent pénétrer dans l'organisme comme tous les produits chimiques : par les voies respiratoires, la bouche ou la peau. Toute exposition à un produit CMR est considérée comme dangereuse pour la santé : en effet, certains de ces produits, même avec de très faibles niveaux d'exposition, ont des effets cancérogènes ou génotoxiques.

#### Grandes lignes de la prévention des risques CMR

Les produits CMR, utilisés dans l'entreprise ou pouvant donner lieu à des expositions, doivent être repérés lors de l'évaluation des risques.

Chaque fois que c'est techniquement possible, l'employeur doit avant tout chercher à supprimer ou substituer les produits CMR ou les procédés qui les génèrent ou les mettent en œuvre.

Lorsque ni la suppression ni la substitution ne sont possibles en l'état des connaissances, il faut envisager d'autres mesures de prévention destinées à réduire autant que possible les expositions à ces produits :

confinement ou travail en système clos,

mise en place d'autres mesures de protection collective (captage à la source, encoffrement, mécanisation de certaines opérations),

et lorsque toutes les autres mesures d'élimination ou de réduction des risques s'avèrent insuffisantes ou impossibles à mettre en œuvre : port d'équipements de protection individuelle.

Toutes les actions conduites doivent être accompagnées d'une formation et d'une sensibilisation du personnel exposé

#### La surveillance médicale des travailleurs exposés au plomb

L'exposition au plomb impose une visite médicale à l'embauche ainsi qu'une surveillance périodique des travailleurs au moins une fois par an, instaurée par le médecin du travail.

La détermination du taux de plomb (plombémie) dans le sang constitue le paramètre le plus important pour évaluer l'exposition encourue durant une période prolongée. Cette analyse est complétée en associant la Numération Formule Sanguine (NFS), la créatinémie, et le dosage de l'acide delta-aminolévulinique urinaire (ALAU).

La périodicité du contrôle des expositions est alors fonction des niveaux mesurés.

Une imprégnation trop importante au plomb constatée au cours de cette analyse biologique peut justifier une décision d'incapacité temporaire ou définitive au vu de l'évolution des paramètres pathologiques constatés dans les contrôles antérieurs. Le médecin du travail est habilité à proposer des mesures individuelles telles que mutations ou transformations de postes, justifiées par des considérations relatives à l'état de santé physique du travailleur. Le chef d'entreprise est tenu de prendre en considération ces propositions et, en cas de refus, de faire connaître les motifs qui s'opposent à ce qu'il y soit donné suite. En cas de difficulté ou de désaccord, la décision est prise par l'inspecteur du travail après avis du Médecin-Inspecteur du travail.

# CERTIFICAT DE QUALIFICATION



## Certificat de compétences Diagnosticheur Immobilier

N° CPDI1843 Version 010

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur BONDEAU Sébastien**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR o6 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 29/03/2022 - Date d'expiration : 28/03/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 29/03/2022 - Date d'expiration : 28/03/2029
DPE tous types de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment (2) Date d'effet : 03/07/2022 - Date d'expiration : 02/07/2029
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 03/07/2022 - Date d'expiration : 02/07/2029
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 16/11/2020 - Date d'expiration : 15/11/2027
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 16/11/2020 - Date d'expiration : 15/11/2027
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 16/11/2020 - Date d'expiration : 15/11/2027

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 01/09/2024.

*Etienne Lamy*

(1) Arrêté du 3er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification

(2) Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2022 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

**I.Cert**  
Institut de Certification

Certification de personnes  
Diagnosticheur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance - Bât K  
35760 Saint-Grégoire

**cofrac**  
ACCREDITATION  
N° 4 0522  
PORTÉE  
CERTIFICATION  
DE PERSONNES  
[WWW.COFRAC.FR](http://WWW.COFRAC.FR)

CPE DI FR 11 rev19

Constat des Risques d'Exposition au Plomb

## ATTESTATION DU FABRICANT DE LA MACHINE PLOMB



Fabrication, Distribution  
Assistance technique  
Maintenance d'équipements  
scientifiques

### Usage maximal des sources Cd-109 dans les analyseurs de fluorescence X portables Fondis Electronic de type FEnX

A qui de droit,

Considérant les performances des analyseurs de fluorescence X portables Fondis Electronic pourvus d'une source isotopique Cadmium 109 conçus pour l'analyse du plomb dans la peinture nous actons les points suivants :

Basée sur la période radioactive du Cd-109 établie par la physique à 462,6 jours, l'utilisation maximale d'une source Cd-109 est 55 MBq. Cette valeur correspond à l'activité résiduelle minimale nécessaire pour obtenir des ratios signal/bruit statistiquement et une durée d'analyse acceptables.

- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de 850 MBq cette valeur limite est atteinte après 60 mois.
- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de 370 MBq cette valeur limite est atteinte après 36 mois.

Ces durées limites sont indépendantes de l'utilisation réelle de l'analyseur. L'horloge de décroissance de la source démarre dès l'assemblage de celle-ci. Avec la décroissance de la source le temps d'analyse effectif nécessaire pour acquérir des données analytiques pertinentes augmente au moins proportionnellement. Vers la fin de vie de la source le rapport signal sur bruit décroît même plus vite car le bruit électronique devient prédominant. Avec une activité inférieure à 55 MBq les temps d'analyse nécessaires augmentent dans des proportions telles qu'ils rendent l'instrument impropre à son utilisation. Aux très basses activités d'autres sources d'erreur diminuent la précision et la justesse des résultats.

Cette durée maximale d'utilisation avant un remplacement nécessaire de la source est simplement basée sur des lois et des constantes physiques. Au-delà de ces durées les appareils deviennent pratiquement inutilisables en seulement quelques semaines. Les intervalles maximaux de remplacement de source devraient par conséquent être programmés de façon à ne pas excéder ces durées afin que le cycle d'utilisation soit optimal avec de bonnes performances de l'analyseur.

#### Nom de la société : SG2B (58)

Modèle de l'analyseur : FEnX  
Numéro de série analyseur : 2-1069  
Numéro de série de la source : RTV-1511-23  
Activité de la source (Mbq) : 850  
Date d'origine de la source : 16/06/2022  
Date de fin de validité de la source : 16/06/2027



Fondis Electronic  
26, avenue Duguay Trouin,  
entrée D - CS 60507  
78961 Voisins-le-Bretonneux Cedex

Tél. : +33 (0)1 34 52 10 30  
Fax : +33 (0)1 30 57 33 25  
E-mail : info@fondiselectronic.com  
Site : https://www.physitek.fr



SAS au capital de 2 500 000 € - Siret 428 583 637 00031 - APE 4652Z - N° TVA : FR 15 428 583 637 - Lieu de juridiction : Versailles.