



Extension/rénovation de locaux existants pour une exploitation agricole

QUESTIONS/ REPONSES

Les opérateurs économiques sont invités à télécharger à nouveau le dossier de consultation des entreprises (DCE) après chaque réponse mise en ligne par MBA, afin de s'assurer qu'ils disposent de la dernière version des documents de la consultation. Les offres devront être établies sur la base de cette dernière version.

Date de dépôt de la question	Questions	Date de mise en ligne de la réponse	Réponses
10/07/2026	Il n'apparaît pas sur les plans de la tranche ferme : - les conduits de ventilation de soufflage et reprise - les panneaux rayonnants eau chaude - le tracé des canalisations pour le lot plomberie chauffage ventilation. Pourriez-vous les envoyer	15/07/2026	Le document a été mis à jour : 1359_DCE_ind01_PL21_Projet – TF – Chauffage – Ventilation – RDC et R+1.pdf
17/07/2026	Lot 7 : Poste 7.0.8 - Batardeau : Demandé 4u, alors que 4 portes alu (+ 3 portes sectionnelles au RDC) ? Poste 7.1.11 – Batardeau : Idem demandé 8u, alors que 6 portes bois au RDC ? Donc où sont-ils à prévoir et combien ?	20/07/2026	Transmission de deux documents : Batardeaux emplacements TF* Batardeaux emplacements TC
24/07/2026	Pouvez-vous nous transmettre la descente de charges sur les micropieux ? Sans cette DDC, nous ne pouvons pas deviser cette prestation. Pouvez-vous nous transmettre le tableau de ratio d'acier de l'étude de béton armée ?	24/07/2026	Les ratios d'acier et les DDC font partie de la mission EXE des entreprises.
27/07/2026	Je ne trouve le mémoire technique dans le DCE	27/07/2026	Les cadres ont été ajoutés
28/07/2026	Bonjour, Concernant le lot plomberie-cvc. Quelle est la hauteur dans les chambres froides ? À quelles températures doivent-elles fonctionner ? Quel type de produits sont stockés ? Quel type	03/08/2026	La hauteur sous plafond dans la chambre froide est de 2.8 m. Les indications de hauteur et de dimensions sont disponibles sur les plans. Prévoir chambre froide positive. La température exacte

	de fluide frigorigène ? Cordialement		de fonctionnement et le type exact des produits stockés seront confirmés en phase chantier. Le type de fluide frigorigène dépend de la mission EXE de l'entreprise. Cependant, il doit être compatible ERP et le plus vertueux possible vis-à-vis de l'environnement
28/07/2026	Bonjour, Question concernant le lot plomberie-cvc: Quel type d'évaporateur est souhaité sachant qu'ils sont décrits en évaporateur extra plat double flux. Est-ce une nécessité ? si oui pourquoi ? Vu le volume des pièces un évaporateur cubique suffit.	03/08/2026	Un évaporateur double flux est souhaité.
31/07/26	Bonjour, Pour le lot 6, le poste 6.1.3 est-il avec une protection gravillons (inaccessible) ou dalles sur plots (accessible), le poste 6.1.4 au CCTP n'est pas mentionné dans la DPGF et sur les plans ne correspond à rien ? Cordialement	03/08/2026	Ces erreurs ont été corrigées (ind02 du 30/07/2026) : - Toiture végétalisée supprimée du CCTP - Toiture terrasse décrite en étanchéité autoprotégée (pas de dalle sur plots)
06/08/2026	Conformément au plan projet TF revêtement RDC, merci de nous confirmer que l'atelier, le garage tracteur, la zone motteuse et l'aire de manipulation sont en béton quartzé.	07/08/2026	Les locaux indiqués ne sont pas à prévoir en béton quartzé. Ils seront réalisés en structure de voirie lourde + enrobés. Le document « 1359_DCE_ind02_PL18_Projet - TF - Revêtements – RDC » est remplacé par « 1359_DCE_ind02b_PL18_Projet - TF - Revêtements – RDC ».
19/08/2026	Lot 9 : Electricité : Extension - Distribution électrique Dans la zone extension, il est demandé la mise en place d'un TGBT ainsi que d'un tableau divisionnaire (TD) implanté dans le local TGBT. Pourriez-vous préciser la fonction de chacun de ces tableaux et l'organisation souhaitée de la distribution électrique ? Un unique TGBT pourrait-il répondre au besoin ?	21/08/2026	Le projet est envisagé pour que les travaux prévus dans la tranche conditionnelle soit réalisés. Pour le projet final, il est souhaité d'avoir 2 tableaux divisionnaires pour la partie hangar et la partie magasin.
19/08/2026	Lot 9 : Electricité : Partie optionnelle - Tableau divisionnaire Pour la tranche optionnelle, il est également demandé un tableau divisionnaire situé dans le local TGBT . Pouvez-vous nous	21/08/2026	Oui voir explication commentaire précédent

	confirmer qu'il s'agit bien de votre besoin ?		
19/08/2026	Lot 9 : Electricité : Légende des plans Pourriez-vous nous transmettre la légende des plans afin de permettre une bonne interprétation des symboles et équipements représentés ?	21/08/2026	Les légendes sont sur les plans (ind02 du 30/07/2026).
19/08/2026	Lot 9 : Electricité : Système intrusion - Sirènes Concernant le système d'intrusion, nous ne parvenons pas à distinguer clairement sur les plans les sirènes d'intrusion des dispositifs liés au système incendie. Pourriez-vous préciser les quantités attendues pour chaque système ?	21/08/2026	La quantité de sirène pour l'alarme incendie est indiquée dans la DPGF (6u dans la TF et 21u dans la TC) cela comprend les diffuseurs d'alarme flash dans les sanitaires (3u dans la TF et 18u dans la TC). Pour l'alarme anti-intrusion, la quantité de sirène n'est pas indiqué. Il serait logique de partir sur la même quantité que les diffuseurs de l'alarme SSI, hors sanitaires (soit 3 dans la TF et 3 dans la TC). La MOE rappelle que les quantités sont données à titre indicatives. L'entreprise doit valider les quantités en fonction du matériel mis en œuvre. Pour ce qui est des sirènes, il est attendu que le son soit audible en tout point du bâtiment selon la réglementation en vigueur.
19/08/2026	Lot 9 : Electricité : Système intrusion - Claviers de commande Nous ne localisons pas sur les plans les claviers de mise en/hors service du système d'intrusion. Les trois digicodes mentionnés dans le lot contrôle d'accès correspondent-ils à cette fonction ou des claviers intrusion sont-ils à prévoir en complément ?	21/08/2026	Le CCTP indique pour le clavier de l'alarme anti-intrusion : « Clavier de commande de l'alarme. Implantation dans la circulation proche du bureau 001. »
19/08/2026	Lot 9 : Electricité : VDI - Dimensionnement du coffret Concernant le réseau VDI, un coffret 6U est prévu en tranche ferme. Toutefois, en cas de réalisation de la tranche optionnelle, ce dimensionnement nous paraît potentiellement insuffisant. Aucune ligne spécifique n'étant prévue à la	21/08/2026	Oui le CCTP et la DPGF ont été mis à jour. Le document « 1359_DCE_ind02_Lot 09_Electricité » est remplacé par « 1359_DCE_ind02b_Lot 09_Electricité » et le document « 1359_DCE_ind02_DPGF TOUS LOTS » est remplacé par « 1359_DCE_ind02b_DPGF TOUS LOTS »

	DPGF à ce sujet, devons-nous prévoir une plus-value pour un coffret de capacité supérieure (12U par exemple) dans le cadre de la tranche optionnelle ?		
19/08/2026	Lot 9 : Electricité : VDI - Tiroirs optiques Il est demandé la fourniture de tiroirs optiques dans la baie VDI, alors qu'aucune liaison fibre optique ne semble être prévue au dossier. Pouvez-vous confirmer que ces tiroirs sont bien à prévoir et, le cas échéant, préciser leur fonction dans le cadre du projet ?	21/08/2026	Le tiroir optique sert à l'arrivée de la fibre par l'opérateur.
19/08/2026	Lot 9 : Electricité : Éclairage Il est demandé en tranche ferme 24 dalles Led, or sur plans il y a que 8 dalles bureaux 01, dans le CCTP il est indiqué que les dalles se situent dans le bureau 01 et dans la salle panier. Est-ce les 16 autres dalles, car sur plan se sont des réglettes étanches ?	21/08/2026	Erreur de quantité sur la DPGF par rapport au plan, le CCTP et la DPGF ont été mis à jour. Le document « 1359_DCE_ind02_Lot 09_Electricité » est remplacé par « 1359_DCE_ind02b_Lot 09_Electricité » et le document « 1359_DCE_ind02_DPGF TOUS LOTS » est remplacé par « 1359_DCE_ind02b_DPGF TOUS LOTS »
21/08/2026	Nous avons téléchargé le dossier suite aux modifications mais nous ne trouvons pas les réponses nos questions juste le fichier de réponse aux questions daté du 07/08. Pouvez-vous nous le faire parvenir ? Merci d'avance	24/08/2026	Le document questions / réponses est enregistré dans les autres document téléchargeables par les entreprises.